# Договор

**обеспечения заявки на участие в конкурсе по выбору управляющей**

**организации для управления многоквартирным домом**

с. Мельниково Томская область Шегарский район «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017

Муниципальное образование «Шегарское сельское поселение», от имени и в интересах которого выступает Муниципальное казённое учреждение «Администрация Шегарского сельского поселения», в лице Главы Шегарского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Держатель»** с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Претендент»**, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «**Стороны»**, заключили настоящий договор обеспечения заявки на участие в конкурсе по выбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (далее по тексту **-** Договор) о нижеследующем:

**Статья 1. Предмет договора.**

1.1.В качестве обеспечения заявки на участие в открытом конкурсе по выбору управляющей организации для управления многоквартирными домами с. Мельниково Шегарского района Томской области Претендент перечисляет на следующие реквизиты:

УФК по Томской области («Администрация МО Шегарского сельского поселения» л/сч 05653003360) ИНН 7016005744 КПП 701601001 Отделение Томск г. Томск, БИК 046902001, р/с 40302 810 5 0000 3000255, назначение платежа: «Обеспечение заявки на участие в конкурсе по отбору управляющей организации», а Держатель принимает денежные средства в размере: **\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек (далее – обеспечение заявки).

1.2. Конкурс, указанный в п. 1.1. настоящего договора, проводится на условиях, предусмотренных извещением о проведении конкурса, конкурсной документацией, размещенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://torgi.gov.ru.

1.3.Претендент ознакомлен с нормативными правовыми актами и документами, устанавливающими порядок проведения и условия конкурса, и не имеет возражений по поводу правомерности проведения конкурса.

**Статья 2. Внесение обеспечения заявки.**

2.1.Обеспечение заявки, указанное в п. 1.1. настоящего договора, должно быть внесено Претендентом на счет Держателя, указанный в настоящем договоре до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками и считается внесенным с момента их зачисления на счет Держателя.

С денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, налог на добавленную стоимость не уплачивается. Документом, подтверждающим внесение обеспечения заявки, является выписка со счета Держателя, либо копия платежного поручения с отметкой банка о перечислении денежных средств на счет.

В случае не поступления в указанный срок обеспечения заявки на счет Держателя, обязательства Претендента по обеспечению заявки на участие в конкурсе считаются неисполненными, Претендент к участию в конкурсе не допускается.

2.2.Претендент не вправе распоряжаться обеспечением заявки, поступившим на счет Держателя.

2.3.На обеспечение заявки, перечисленное в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

**Статья 3. Возврат обеспечения заявки.**

3.1.Держатель осуществляет возврат обеспечения заявки в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ № 75 от 06.02.2006 г.

3.2.В случае уклонения Претендента, признанного победителем или единственным участником торгов, от заключения договора обеспечение заявки Держателем не возвращается.

3.3.Возврат обеспечения заявки осуществляется на счет Претендента по указанным реквизитам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Статья 4.Срок действия договора.**

4.1.Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором;

-при возврате или не возврате обеспечения заявки в установленных настоящим Договором случаях;

-по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

4.2.Настоящий договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение Арбитражного суда Томской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3.Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Статья 5. Адреса, реквизиты и подписи Сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| ***«Держатель»*** | ***«Претендент»*** |
| **МКУ «Администрация Шегарского сельского**  **поселения»**  **МО «Шегарское сельское поселение»** |  |
| Адрес: 636130, Томская область, Шегарский  район, с. Мельниково, ул. Московская, д. 13  УФК по Томской области (Администрация МО  Шегарского сельского поселения, л/с 05653003360)  ИНН 7016005744 КПП 701601001  Отделение Томск г. Томск, БИК 046902001  р/с 40302 810 5 0000 3000255  **Глава Шегарского сельского поселения**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  М.П. |  |