



**«Схема теплоснабжения Шегарского сельского поселения Шегарского района  
Томской области на период до 2032 года»  
Актуализация на 2024 год**

**Утверждаемая часть  
ПСТ.УЧ.70-16.001.000**

**Разработчик: ООО «НЭТ-Консалтинг»**

**Томск 2023**

**Состав документации Схемы теплоснабжения Шегарского сельского поселения  
Шегарского района Томской области на период до 2032 года  
(Актуализация на 2024 год)**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование документа</b>	<b>Шифр документа</b>
1	Обосновывающие материалы к Схеме теплоснабжения Шегарского сельского поселения	ПСТ.ОМ.70–16.001.000
2	Приложение 1 «Схемы тепловых сетей»	ПСТ.ОМ.70–16.001.001
		ПСТ.ОМ.70–16.001.001.1
		ПСТ.ОМ.70–16.001.001.2
3	Приложение 2 «Результаты гидравлических расчетов»	ПСТ.ОМ.70–16.001.002
4	Приложение 3 «Потребители тепловой энергии»	ПСТ.ОМ.70–16.001.003
5	Приложение 4 «Электронная модель системы теплоснабжения»	ПСТ.ОМ.70–16.001.004
6	Приложение 5 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей»	ПСТ.ОМ.70–16.001.005
7	Приложение 6 «Результаты гидравлических расчетов с учетом перспективного развития источников тепловой энергии»	ПСТ.ОМ.70–16.001.006
8	Приложение 7 «Зоны действия источников тепловой энергии»	ПСТ.ОМ.70–16.001.007
		ПСТ.ОМ.70–16.001.007.1
		ПСТ.ОМ.70–16.001.007.2
		ПСТ.ОМ.70–16.001.007.3
		ПСТ.ОМ.70–16.001.007.4
		ПСТ.ОМ.70–16.001.007.5

## Содержание

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения .....	7
1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам .....	7
1.2. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения .....	7
Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей .....	9
2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии .....	9
2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии .....	10
2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе .....	11
2.4. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения .....	30
Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя .....	31
3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей .....	31
Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения .....	43
4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения .....	43
4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения .....	44
Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому	

переворужению и (или) модернизации источников тепловой энергии .....	46
Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей .....	48
6.1. Предложения по реконструкции и строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности .....	48
6.2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения .....	48
6.3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.....	48
6.4. Предложения по строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.....	48
6.5. Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения.....	49
6.6. Предложения по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки .....	49
6.7. Предложения по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса .....	49
6.8. Предложения по строительству и реконструкции насосных станций.....	49
6.9. Описание изменений в предложениях по строительству и реконструкции тепловых сетей за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	49
Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения .....	50
Раздел 8. Перспективные топливные балансы.....	51
8.1. Расчет перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива.....	51
8.2. Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов видов топлива.....	62
8.3. Описание видов топлива, потребляемых источниками тепловой энергии, в том	

числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива.....	62
8.4. Описание изменений в перспективных топливных балансах за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	62
Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию .....	63
9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии.....	63
9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов.....	63
9.3. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения .....	64
9.4. Оценка эффективности инвестиций .....	64
9.5. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации .....	65
Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).....	66
10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям) .....	66
10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).....	66
Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии .....	67
Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям.....	68
Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения.....	69
13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии .....	69

13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии	69
13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	69
13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения	69
13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии	70
13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения	70
13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	70
Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения	71
Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия	75

**Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения**

**1.1. Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и приросты отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам**

На территории Шегарского сельского поселения определено 175 элементов территориального деления, на которых находятся потребители тепловой энергии. Спрос на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления представлен в приложении к схеме теплоснабжения ПСТ.ОМ.70-16.001.003.

Общий спрос на тепловую энергию в элементах территориального деления Шегарского сельского поселения составляет **13,411660 Гкал/ч**, что составляет **28 644,29 Гкал** в год.

Прогноза приростов объемов потребления тепловой энергии не запланировано.

**1.2. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения**

Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению приведены в Таблицах 1.1-1.2.

Таблица 1.1 - Существующие величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в зоне действия каждого источника тепловой энергии

<b>Котельная</b>	<b>Суммарная тепловая нагрузка в зоне действия источника тепловой энергии (системы теплоснабжения) в ретроспективный период, Гкал/ч</b>	<b>Площадь зоны действия источника тепловой энергии, установленной по конечным точкам тепловых сетей, обеспечивающих циркуляцию теплоносителя для передачи тепловой энергии от источника к потребителю, га</b>	<b>Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га</b>
Газовая котельная «26»	2,49222	5,642	0,441726
Газовая котельная «ПМК»	5,07837	20,902	0,242961
Газовая котельная «РУС»	4,21715	17,462	0,241504

<b>Котельная</b>	<b>Суммарная тепловая нагрузка в зоне действия источника тепловой энергии (системы теплоснабжения) в ретроспективный период, Гкал/ч</b>	<b>Площадь зоны действия источника тепловой энергии, установленной по конечным точкам тепловых сетей, обеспечивающих циркуляцию теплоносителя для передачи тепловой энергии от источника к потребителю, га</b>	<b>Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га</b>
Газовая котельная «Титова»	0,69355	3,520	0,197031
АИТ Заречная, 1, 1а	0,11791	0,127	0,928425
АИТ Горького, 33	0,05433	0,044	1,234773
АИТ Горького, 35	0,08544	0,045	1,898667
АИТы Агродородок, 20-28	0,67263	2,237	0,300684

Таблица 1.2 - Перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в зоне действия каждого источника тепловой энергии

<b>Котельная</b>	<b>Суммарная тепловая нагрузка в зоне действия источника тепловой энергии (системы теплоснабжения) в ретроспективный период, Гкал/ч</b>	<b>Площадь зоны действия источника тепловой энергии, установленной по конечным точкам тепловых сетей, обеспечивающих циркуляцию теплоносителя для передачи тепловой энергии от источника к потребителю, га</b>	<b>Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га</b>
Газовая котельная «26»	2,29061	5,642	0,405993
Газовая котельная «ПМК»	2,62201	11,836	0,221528
Газовая котельная «РУС»	4,19198	17,462	0,240063
Газовая котельная «Калинина»	2,86762	7,940	0,361161
АИТ Заречная, 1, 1а	0,06217	0,127	0,489528
АИТ Горького, 33	0,05337	0,044	1,212955
АИТ Горького, 35	0,08432	0,045	1,873778
АИТы Агродородок, 20-28	0,67676	2,237	0,30253



## Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

### 2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Теплоснабжение в с. Мельниково осуществляется от централизованных источников – котельных, – автономных источников теплоснабжения (АИТ) и индивидуальных источников тепла (Рисунок 2.1). В д. Нащекново размещены только АИТ. Теплоснабжающей организацией является ООО УК «Успех». В д. Старая Шегарка теплоснабжение осуществляется от индивидуальных источников (печное отопление).

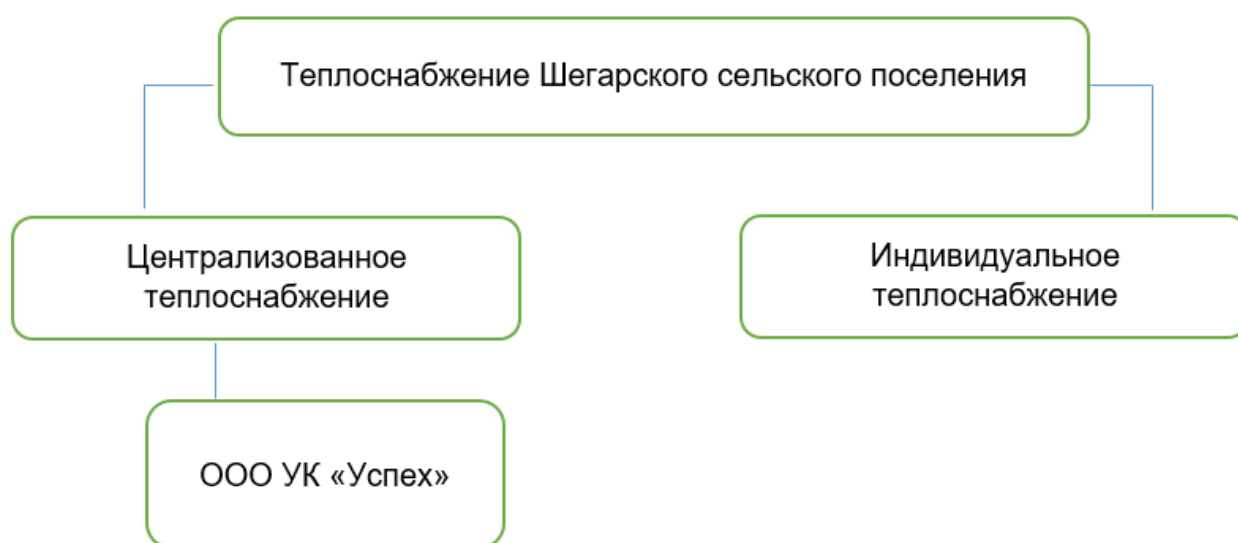


Рисунок 2.1 – Функциональная структура теплоснабжения Шегарского сельского поселения

Перечень источников тепловой энергии Шегарского сельского поселения приведен в Таблице 2.1.

Таблица 2.1 – Источники тепловой энергии Шегарского сельского поселения

№ п/п	Наименование котельной	Адрес расположения	Вид собственности	Установленная мощность, Гкал/ч
1	Газовая котельная «26»	с. Мельниково, ул. Коммунистическая, 26а	Муниципальная	3,44
2	Газовая котельная «ПМК»	с. Мельниково, ул. Чапаева, 62а	Муниципальная	7,60
3	Газовая котельная «РУС»	с. Мельниково, пер. Почтовый, 7к	Муниципальная	5,82
4	Газовая котельная «Титова»	с. Мельниково, ул. Титова, 10к	Муниципальная	1,80
5	АИТ Заречная, 1, 1а	с. Мельниково, ул. Заречная, 1	Муниципальная	0,15

№ п/п	Наименование котельной	Адрес расположения	Вид собственности	Установленная мощность, Гкал/ч
6	АИТ Горького, 33	с. Мельниково, ул. Горького, 33	Муниципальная	0,06
7	АИТ Горького, 35	с. Мельниково, ул. Горького, 35	Муниципальная	0,08
8	АИТ Агрогородок, 20	д. Нащеково, ул. Агрогородок, 20	Муниципальная	0,09
9	АИТ Агрогородок, 21	д. Нащеково, ул. Агрогородок, 21	Муниципальная	0,09
10	АИТ Агрогородок, 22	д. Нащеково, ул. Агрогородок, 22	Муниципальная	0,09
11	АИТ Агрогородок, 23	д. Нащеково, ул. Агрогородок, 23	Муниципальная	0,09
12	АИТ Агрогородок, 24	д. Нащеково, ул. Агрогородок, 24	Муниципальная	0,08
13	АИТ Агрогородок, 25	д. Нащеково, ул. Агрогородок, 25	Муниципальная	0,08
14	АИТ Агрогородок, 26	д. Нащеково, ул. Агрогородок, 26	Муниципальная	0,08
15	АИТ Агрогородок, 27	д. Нащеково, ул. Агрогородок, 27	Муниципальная	0,08
16	АИТ Агрогородок, 28	д. Нащеково, ул. Агрогородок, 28	Муниципальная	0,08

Муниципальные котельные эксплуатируются ресурсоснабжающей организацией на праве аренды. Суммарная установленная мощность источников составляет 19,71 Гкал/ч.

Основным топливом источников является газ, в качестве резервного топлива используется уголь (АИТ Горького, 33; АИТ Горького, 35; АИТ Заречная, 1, 1а) и дизельное топливо (Газовая котельная «26»).

Сети теплоснабжения тупиковые двухтрубные. Перемычки, резервирующие источники отсутствуют. По результатам инструментального обследования, общая протяженность тепловых сетей на 01.01.2023 года составляет 24 821,20 м (в однострубно́м исчислении, в двухтрубно́м исполнении).

Объектами систем теплоснабжения являются многоквартирный жилищный фонд и индивидуальный жилищный фонд, расположенные в зонах действия источников теплоснабжения, объекты бюджетной сферы и сферы обслуживания.

## **2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии**

Зоны действия индивидуального теплоснабжения (индивидуальные отопительные котлы и печное отопление) на территории Шегарского сельского поселения расположены в зонах индивидуальной малоэтажной застройки, а также в частных жилых секторах, не охваченных сетями источников централизованного теплоснабжения. Автономное теплоснабжение осуществляется на базе твердотопливных (угольных и дровяных) печей.

### **2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе**

Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки для котельных Шегарского сельского поселения с учетом данных перспективного развития поселения, приведены в таблицах 2.2-2.19.

Изменение балансов тепловой мощности и присоединенных тепловых нагрузок для котельных Шегарского сельского поселения обусловлено объединением технологических зон источников теплоснабжения (газовые котельные «ПМК» и «Титова»), переводом части потребителей газовой котельной «ПМК» на новый источник теплоснабжения – газовую котельную «Калинина» в рамках модернизации существующих котельных, планируемой к проведению в 2024 году.









































## 2.4. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Результаты расчета значений удельной материальной характеристики для тепловых сетей котельных Шегарского сельского поселения приведены в Таблице 2.20.

Таблица 2.20 – Удельные материальные характеристики тепловых сетей котельных Шегарского сельского поселения

Наименование источника	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Удельная материальная характеристика, м <sup>2</sup> /Гкал/ч
Газовая котельная «26»	533,92	2,49	214,24
Газовая котельная «ПМК»	1 067,30	5,08	210,17
Газовая котельная «РУС»	775,12	4,22	183,80
Газовая котельная «Титова»	114,26	0,69	164,75
АИТ Заречная, 1, 1а	6,82	0,12	57,82
АИТ Горького, 33	2,00	0,05	36,87
АИТ Горького, 35	1,52	0,09	17,74
АИТ Агрогородок, 20	2,28	0,08	30,20
АИТ Агрогородок, 21	2,28	0,08	30,20
АИТ Агрогородок, 22	2,28	0,08	30,20
АИТ Агрогородок, 23	2,28	0,08	30,20
АИТ Агрогородок, 24	2,28	0,08	30,20
АИТ Агрогородок, 25	2,28	0,08	30,20
АИТ Агрогородок, 26	2,28	0,07	33,26
АИТ Агрогородок, 27	2,28	0,08	30,20
АИТ Агрогородок, 28	2,28	0,08	30,20

Анализ Таблицы 2.20 позволяет сделать вывод, что зоны действия котельных и АИТ Шегарского сельского поселения, за исключением газовых котельных «26» и «ПМК» удовлетворяют требованию  $\mu < 200$ . В зоне действия газовых котельных «26» и «ПМК» есть потребители, находящиеся за пределами зоны эффективного теплоснабжения.

### **Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя**

#### **3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей**

Существующие и перспективные балансы теплоносителя для котельных Шегарского сельского поселения приведены в Таблицах 3.1–3.17.

**Таблица 3.1 – Перспективные балансы теплоносителя газовой котельной «26»**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	49,486	49,486	49,486	49,486	49,486	49,486	49,486	49,486	49,486
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124
Нормативные утечки	м3/ч	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124
Собственные нужды	м3/ч	0,008	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165	0,165
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990

**Таблица 3.2 – Перспективные балансы теплоносителя газовой котельной «ПМК»**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	114,829	114,829	75,353	75,353	75,353	75,353	75,353	75,353	75,353
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,287	0,287	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188
Нормативные утечки	м3/ч	0,287	0,287	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188
Собственные нужды	м3/ч	0,018	0,096	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,383	0,383	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,096	0,096	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063



Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	2,297	2,297	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507	1,507

**Таблица 3.3 – Перспективные балансы теплоносителя газовой котельной «Калинина»**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	0,000	0,000	22,427	22,427	22,427	22,427	22,427	22,427	22,427
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
Нормативные утечки	м3/ч	0,000	0,000	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
Собственные нужды	м3/ч	0,000	0,000	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,000	0,000	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	0,000	0,000	0,449	0,449	0,449	0,449	0,449	0,449	0,449

**Таблица 3.4 – Перспективные балансы теплоносителя газовой котельной «РУС»**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	53,284	53,284	53,284	53,284	53,284	53,284	53,284	53,284	53,284
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,133	0,133	0,133	0,133	0,133	0,133	0,133	0,133	0,133
Нормативные утечки	м3/ч	0,133	0,133	0,133	0,133	0,133	0,133	0,133	0,133	0,133
Собственные нужды	м3/ч	0,008	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	1,066	1,066	1,066	1,066	1,066	1,066	1,066	1,066	1,066

**Таблица 3.5 – Перспективные балансы теплоносителя газовой котельной «Титова»**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	6,342	6,342	6,342	6,342	6,342	6,342	6,342	6,342	6,342
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016
Нормативные утечки	м3/ч	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016
Собственные нужды	м3/ч	0,001	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127

**Таблица 3.6 – Перспективные балансы теплоносителя АИТ Заречная, 1, 1а**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Нормативные утечки	м3/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Собственные нужды	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005

**Таблица 3.7– Перспективные балансы теплоносителя АИТ Горького, 33**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Нормативные утечки	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Собственные нужды	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001

**Таблица 3.8– Перспективные балансы теплоносителя АИТ Горького, 35**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Нормативные утечки	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Собственные нужды	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001

**Таблица 3.9– Перспективные балансы теплоносителя АИТ Агргородок, 20**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Нормативные утечки	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Собственные нужды	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002

**Таблица 3.10– Перспективные балансы теплоносителя АИТ Агрогородок, 21**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Нормативные утечки	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Собственные нужды	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002

**Таблица 3.11 – Перспективные балансы теплоносителя АИТ Агргородок, 22**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Нормативные утечки	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Собственные нужды	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002

**Таблица 3.12 – Перспективные балансы теплоносителя АИТ Агргородок, 23**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Нормативные утечки	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Собственные нужды	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002

**Таблица 3.13 – Перспективные балансы теплоносителя АИТ Агророгодок, 24**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Нормативные утечки	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Собственные нужды	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002

**Таблица 3.14 – Перспективные балансы теплоносителя АИТ Агророгодок, 25**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Нормативные утечки	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Собственные нужды	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002

**Таблица 3.15 – Перспективные балансы теплоносителя АИТ Агродорожок, 26**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Нормативные утечки	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Собственные нужды	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002



**Таблица 3.16 – Перспективные балансы теплоносителя АИТ Агргородок, 27**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Нормативные утечки	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Собственные нужды	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002

**Таблица 3.17 – Перспективные балансы теплоносителя АИТ Агргородок, 28**

Наименование параметра	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030–2032
Объем сети	м3	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Нормативные утечки	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Собственные нужды	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Располагаемая производительность водоподготовительной установки, в т.ч.	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ	м3/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

<b>Наименование параметра</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030–2032</b>
Аварийная подпитка тепловой сети	м3/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002

## Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

### 4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

При разработке проекта актуализированной Схемы теплоснабжения Шегарского сельского поселения на 2024 год, рассматривается два варианта развития системы теплоснабжения с. Мельниково (Табл. 4.1).

Таблица 4.1 – Характеристика Сценариев развития модернизации Схемы теплоснабжения с. Мельниково

№ п/п	Основные положения Сценария	Сценарий 1	Сценарий 2
1	Обеспечение тепловой энергией существующих и перспективных абонентов систем централизованного теплоснабжения	От существующих источников тепловой энергии и планируемой к строительству в 2024 году новой газовой котельной «Калинина»	От существующих источников тепловой энергии и планируемых к строительству в 2024 году новых газовых котельных «ПМК» и «Титова»
2	Вывод оборудования котельных из эксплуатации	Вывод газовой котельной «Титова» из эксплуатации с переподключением потребителей на газовую котельную «ПМК»	Вывод газовых котельных «ПМК» и «Титова» из эксплуатации с переподключением потребителей на новые газовые котельные «ПМК» и «Титова»
3	Мероприятия по реконструкции котельных, направленные на поддержание надежности работы оборудования	Не предусмотрены	Не предусмотрены
4	Мероприятия по реконструкции тепловых сетей, направленных на поддержание надежности тепловых сетей	Предусмотрены в соответствии с расчетом показателей надежности системы теплоснабжения	Предусмотрены в соответствии с расчетом показателей надежности системы теплоснабжения
5	Мероприятия по переводу на другой температурный график	Не предусмотрены	Не предусмотрены
6	Мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей, связанные с подключением перспективных абонентов	Не предусмотрены	Не предусмотрены
7	Мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей, связанные с перераспределением тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	Предусмотрены с целью переподключения части потребителей газовой котельной «ПМК» на газовую котельную «Калинина», а также потребителей газовой котельной «Титова» на газовую котельную «ПМК»	Не предусмотрены

Таким образом, в соответствии со Сценарием № 1 предполагается строительство новой газовой котельной «Калинина» с переводом на нее части потребителей газовой котельной «ПМК», вывод из эксплуатации газовой котельной «Титова» с переводом потребителей на газовую котельную «ПМК». С целью переподключения потребителей планируется также строительство участков сетей теплоснабжения.

При реализации Сценария № 2, предлагается строительство новых газовых котельных «Калинина» и «Титова» и участка тепловой сети для подключения потребителей к котельной «Калинина».

Из Таблицы 4.1 видно, что мероприятия, необходимые для обеспечения нормативной надежности системы теплоснабжения, являются обязательными и общими для обоих Сценариев, поэтому при выборе приоритетного Сценария развития указанные мероприятия не учитывались.

#### **4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

В соответствии с п. 4.1 предлагается два сценария развития системы теплоснабжения с. Мельниково.

Был проведен анализ экономической целесообразности реализации рассматриваемых вариантов.

Реализация сценария № 1 предполагает строительство новой газовой блочно-модульной котельной мощностью 4,5 МВт, а также новых участков тепловой сети:

по переулку Зеленому длиной 210 м (в том числе в надземном исполнении 193,6 м, в подземном канальном исполнении – 16,4 м) с диаметром условного прохода 125 мм;

по улице Школьная длиной 235,1 м (в том числе в надземном исполнении 212,6 м, в подземном канальном исполнении – 22,5 м) с диаметром условного прохода 125 мм;

по улице Калинина длиной 68,4 м (в том числе в надземном исполнении 57,8 м, в подземном канальном исполнении – 10,6 м) с диаметром условного прохода 150 мм.

Реализация сценария № 2 предполагает строительство новых газовых котельных «ПМК» и «Титова» вместо существующих газовых котельных «ПМК» и «Титова».

Для данных двух вариантов развития системы теплоснабжения с. Мельниково был проведен анализ капитальных затрат. Объем капитальных затрат в строительство газовой котельной был определен на основании объектов-аналогов, сметы по которым прошли государственную экспертизу по оценке достоверности определения сметной стоимости, капитальные затраты в тепловые сети были определены на основании «Укрупненных нормативов цен строительства. НЦС 81–02–13–2023. Сборник № 13. Наружные тепловые сети», утвержденных приказом Минстроя России от 06.03.2023 № 158/пр.

Сравнительная стоимость строительства объектов системы теплоснабжения представлена в Таблицах 4.2-4.3.

Таблица 4.2 – Оценка капитальных затрат на реализацию перспективного варианта развития системы теплоснабжения с. Мельниково по сценарию № 1

Наименование мероприятий	Стоимость, тыс. руб. с НДС
Строительство газовой котельной «Калинина»	194 093,02
Строительство участка тепловой сети по переулку Зеленому длиной 210 м (в том числе в надземном исполнении 193,6 м, в подземном канальном исполнении – 16,4 м) с диаметром условного прохода 125 мм	7 350,09
Строительство участка тепловой сети по улице Школьная длиной 235,1 м (в том числе в надземном исполнении 212,6 м, в подземном канальном исполнении – 22,5 м) с диаметром условного прохода 125 мм	8 271,72
Строительство участка тепловой сети по улице Калинина длиной 68,4 м (в том числе в надземном исполнении 57,8 м, в подземном канальном исполнении – 10,6 м) с диаметром условного прохода 150 мм	2 713,26
<b>Итого:</b>	<b>212 428,09</b>

Таблица 4.3 – Оценка капитальных затрат на реализацию перспективного варианта развития системы теплоснабжения с. Мельниково по сценарию № 2

Наименование мероприятий	Стоимость, тыс. руб. с НДС
Строительство газовой котельной «Титова»	77 637,21
Строительство газовой котельной «Калинина»	194 093,02
Строительство участка тепловой сети по улице Калинина длиной 68,4 м (в том числе в надземном исполнении 57,8 м, в подземном канальном исполнении – 10,6 м) с диаметром условного прохода 150 мм	2 713,26
<b>Итого:</b>	<b>274 443,49</b>

По итогам оценки экономической целесообразности вариант в соответствии со сценарием № 1 оптимален.

Стоимость проведения мероприятий сценария № 1 по итогам оценки составит 212 428,09 тыс. рублей, что на 62 015,40 тыс. рублей меньше варианта в соответствии со сценарием № 2.

## Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

Разработка вариантов перспективного развития источников тепловой энергии Шегарского сельского поселения выполнена с учетом следующих факторов:

- перевод части потребителей газовой котельной «ПМК» на газовую котельную «Калинина», а также потребителей газовой котельной «Титова» на газовую котельную «ПМК».

Строительство новой газовой блочно–модульной котельной мощностью 4,5 МВт (газовая котельная «Калинина») с переводом на нее части потребителей газовой котельной «ПМК» и переводом потребителей газовой котельной «Титова» на газовую котельную «ПМК», приведет к необходимости строительства участков тепловой сети:

по переулку Зеленому длиной 210 м (в том числе в надземном исполнении 193,6 м, в подземном канальном исполнении – 16,4 м) с диаметром условного прохода 125 мм;

по улице Школьная длиной 235,1 м (в том числе в надземном исполнении 212,6 м, в подземном канальном исполнении – 22,5 м) с диаметром условного прохода 125 мм;

по улице Калинина длиной 68,4 м (в том числе в надземном исполнении 57,8 м, в подземном канальном исполнении – 10,6 м) с диаметром условного прохода 150 мм.

На Рисунке 5.1 представлено изменение технологических зон действия до и после проведения мероприятий.



а



б

Рисунок 5.1 – Изменение технологических зон котельных (а – технологические зоны существующих газовых котельных «ПМК» и «Титова», б – технологические зоны новой газовой котельной «Калинина» и газовой котельной «ПМК»)

В Таблице 5.1 представлены характеристики котельного оборудования, предлагаемого в рамках технического перевооружения.

Таблица 5.1 – Технические характеристики новой газовой котельной «Калинина»

Установленная мощность, Гкал/ч	3,869
Присоединенная нагрузка и ожидаемые тепловые потери к 2032 году, Гкал/час*	2,86747
Собственные нужды, Гкал/ч	0,00459
Температура на входе, °С	70
Температура на выходе, °С	95
КПД, %	92

При проведении оценки перспективной площадки строительства новой газовой котельной «Калинина» учитывались следующие факторы:

1. Возможные размеры санитарно–защитной зоны котельной.
2. Обременения рассматриваемого земельного участка.
3. Наличие необходимой для функционирования котельной инженерной инфраструктуры.
4. Необходимость строительства и/или реконструкции тепловой сети.

В соответствии с существующими требованиями санитарного законодательства для энергетического объекта предполагаемой мощности санитарно–защитная зона должна рассчитываться в индивидуальном порядке исходя из технических параметров объекта (высота трубы, температура, скорость и состав, отходящий газов и др.).

## **Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей**

### **6.1. Предложения по реконструкции и строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности**

Предложения по реконструкции и строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности отсутствуют.

### **6.2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения**

Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки отсутствуют.

### **6.3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения**

Сети теплоснабжения Шегарского сельского поселения тупиковые двухтрубные. Перемычки, резервирующие источники отсутствуют. Перемычки между котельными не устанавливаются.

### **6.4. Предложения по строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных**

Разработка вариантов перспективного развития источников тепловой энергии Шегарского сельского поселения выполнена с учетом следующих факторов:

- перевод части потребителей газовой котельной «ПМК» на газовую котельную «Калинина», а также потребителей газовой котельной «Титова» на газовую котельную «ПМК».

Строительство новой газовой блочно–модульной котельной мощностью 4,5 МВт (газовая котельная «Калинина») с переводом на нее части потребителей газовой котельной «ПМК» и переводом потребителей газовой котельной «Титова» на газовую котельную «ПМК», приведет к необходимости строительства участков тепловой сети:

по переулку Зеленому длиной 210 м (в том числе в надземном исполнении 193,6 м, в подземном канальном исполнении – 16,4 м) с диаметром условного прохода 125 мм;

по улице Школьная длиной 235,1 м (в том числе в надземном исполнении 212,6 м, в подземном канальном исполнении – 22,5 м) с диаметром условного прохода 125 мм;

по улице Калинина длиной 68,4 м (в том числе в надземном исполнении 57,8 м,



в подземном канальном исполнении – 10,6 м) с диаметром условного прохода 150 мм.

#### **6.5. Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения**

Мероприятия для обеспечения нормативной надежности тепловых сетей, исчерпавших эксплуатационный ресурс, приведены в приложение 5 (ПСТ.ОМ.70-16.001.005).

#### **6.6. Предложения по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки**

Подключение новых абонентов к существующим системам теплоснабжения не запланировано.

#### **6.7 Предложения по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса**

Предложения по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса приведены в приложении 5 (ПСТ.ОМ.70–16.001.005).

#### **6.8. Предложения по строительству и реконструкции насосных станций**

Предложения по строительству и реконструкции насосных станций в Шегарском сельском поселении отсутствуют.

#### **6.9. Описание изменений в предложениях по строительству и реконструкции тепловых сетей за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

Изменения в предложениях по строительству и реконструкции тепловых сетей скорректированы с учетом выполненных мероприятий в период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения, с учетом выполненных мероприятий и текущего технического состояния теплосетей.

В Шегарском сельском поселении мероприятия дополнены предложениями по реконструкции тепловых сетей, исчерпавших свой эксплуатационный ресурс, а также мероприятиями, необходимыми для объединения технологических зон газовых котельных «Титова» и «ПМК» и переподключения части потребителей газовой котельной «ПМК» на новую газовую котельную «Калинина».

## **Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения**

Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения отсутствуют.

## **Раздел 8. Перспективные топливные балансы**

### **8.1. Расчет перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива**

Прогнозные значения перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного топлива, для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории Шегарского сельского поселения приведены в Таблицах 8.1–8.19.

**Таблица 8.1 – Расчетные расходы топлива для газовой котельной «26»**

Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	6 454,52	6 454,52	5 972,71	5 972,71	6 142,13	6 142,13	6 142,13	6 142,13	6 142,13	6 142,13	6 142,13	6 142,13	6 142,13
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	6 377,03	6 377,03	5 895,21	5 895,21	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	2,99	2,99	2,99	2,99	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79	2,79
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	136,51	149,66	158,93	157,63	157,63	157,63	157,63	157,63	157,63	157,63	157,63	157,63	157,63
Калорийность топлива	ккал/м³	8 349,17	8 346,02	8 330,62	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	1,19	1,19	1,19	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	114,45	125,52	133,55	139,67	139,67	139,67	139,67	139,67	139,67	139,67	139,67	139,67	139,67
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	407,97	447,27	474,98	471,08	439,30	439,30	439,30	439,30	439,30	439,30	439,30	439,30	439,30
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	342,05	375,13	399,11	417,41	389,25	389,25	389,25	389,25	389,25	389,25	389,25	389,25	389,25
Годовой расход условного топлива	т у.т.	870,53	954,38	936,93	929,24	955,95	955,95	955,95	955,95	955,95	955,95	955,95	955,95	955,95
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	729,86	800,46	787,28	823,38	847,04	847,04	847,04	847,04	847,04	847,04	847,04	847,04	847,04

**Таблица 8.2 – Расчетные расходы топлива для газовой котельной «ПМК» (с учетом отключения потребителей)**

Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	13 205,75	13 205,75	13 205,75	13 205,75	7 240,62	7 240,62	7 240,62	7 240,62	7 240,62	7 240,62	7 240,62	7 240,62	7 240,62
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	13 158,25	13 158,25	13 158,25	13 158,25	7 193,12	7 193,12	7 193,12	7 193,12	7 193,12	7 193,12	7 193,12	7 193,12	7 193,12
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	6,03	6,03	6,03	6,03	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	193,21	203,66	195,64	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78
Калорийность топлива	ккал/м³	8 349,57	8 346,80	8 330,48	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	1,19	1,19	1,19	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	161,98	170,80	164,39	137,14	137,14	137,14	137,14	137,14	137,14	137,14	137,14	137,14	137,14
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	1 165,04	1 228,05	1 179,69	933,28	501,71	501,71	501,71	501,71	501,71	501,71	501,71	501,71	501,71
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	976,73	1 029,90	991,28	826,96	444,56	444,56	444,56	444,56	444,56	444,56	444,56	444,56	444,56
Годовой расход условного топлива	т у.т.	2 542,32	2 679,82	2 574,28	2 036,58	1 113,32	1 113,32	1 113,32	1 113,32	1 113,32	1 113,32	1 113,32	1 113,32	1 113,32
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	2 131,40	2 247,42	2 163,14	1 804,56	986,49	986,49	986,49	986,49	986,49	986,49	986,49	986,49	986,49

**Таблица 8.3 – Расчетные расходы топлива для газовой котельной «ПМК» (без учета отключения потребителей)**

Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	13 205,75	13 205,75	13 205,75	13 205,75	7 339,38	7 339,38	7 339,38	7 339,38	7 339,38	7 339,38	7 339,38	7 339,38	7 339,38
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	13 158,25	13 158,25	13 158,25	13 158,25	7 291,88	7 291,88	7 291,88	7 291,88	7 291,88	7 291,88	7 291,88	7 291,88	7 291,88
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	6,03	6,03	6,03	6,03	3,28	3,28	3,28	3,28	3,28	3,28	3,28	3,28	3,28
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	193,21	203,66	195,64	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78
Калорийность топлива	ккал/м³	8 349,57	8 346,80	8 330,48	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	1,19	1,19	1,19	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	161,98	170,80	164,39	137,14	137,14	137,14	137,14	137,14	137,14	137,14	137,14	137,14	137,14
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	1 165,04	1 228,05	1 179,69	933,28	507,37	507,37	507,37	507,37	507,37	507,37	507,37	507,37	507,37
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	976,73	1 029,90	991,28	826,96	449,57	449,57	449,57	449,57	449,57	449,57	449,57	449,57	449,57
Годовой расход условного топлива	т у.т.	2 542,32	2 679,82	2 574,28	2 036,58	1 128,61	1 128,61	1 128,61	1 128,61	1 128,61	1 128,61	1 128,61	1 128,61	1 128,61
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	2 131,40	2 247,42	2 163,14	1 804,56	1 000,03	1 000,03	1 000,03	1 000,03	1 000,03	1 000,03	1 000,03	1 000,03	1 000,03

**Таблица 8.4 – Расчетные расходы топлива для газовой котельной «Калинина»**

Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	8 973,43	8 973,43	8 973,43	8 973,43	8 973,43	8 973,43	8 973,43	8 973,43	8 973,43
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	8 947,66	8 947,66	8 947,66	8 947,66	8 947,66	8 947,66	8 947,66	8 947,66	8 947,66
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28
Калорийность топлива	ккал/м³	0,00	0,00	0,00	0,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	0,00	0,00	0,00	0,00	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	137,59	137,59	137,59	137,59	137,59	137,59	137,59	137,59	137,59
КПД котлоагрегатов	%	0,00	0,00	0,00	0,00	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00	92,00
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	0,00	0,00	0,00	0,00	488,42	488,42	488,42	488,42	488,42	488,42	488,42	488,42	488,42
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	0,00	0,00	0,00	0,00	432,78	432,78	432,78	432,78	432,78	432,78	432,78	432,78	432,78
Годовой расход условного топлива	т у.т.	0,00	0,00	0,00	0,00	1 389,42	1 389,42	1 389,42	1 389,42	1 389,42	1 389,42	1 389,42	1 389,42	1 389,42
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	0,00	0,00	0,00	0,00	1 231,13	1 231,13	1 231,13	1 231,13	1 231,13	1 231,13	1 231,13	1 231,13	1 231,13

**Таблица 8.5 – Расчетные расходы топлива для газовой котельной «РУС»**

Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	9 677,64	9 677,64	9 677,64	9 677,64	10 189,57	10 189,57	10 189,57	10 189,57	10 189,57	10 189,57	10 189,57	10 189,57	10 189,57
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	9 635,29	9 635,29	9 635,29	9 635,29	10 147,22	10 147,22	10 147,22	10 147,22	10 147,22	10 147,22	10 147,22	10 147,22	10 147,22
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	4,97	4,97	4,97	4,97	4,95	4,95	4,95	4,95	4,95	4,95	4,95	4,95	4,95
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	169,80	196,98	193,95	158,06	158,06	158,06	158,06	158,06	158,06	158,06	158,06	158,06	158,06
Калорийность топлива	ккал/м³	8 349,18	8 347,91	8 331,03	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	1,19	1,19	1,19	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	142,36	165,18	162,96	140,05	140,05	140,05	140,05	140,05	140,05	140,05	140,05	140,05	140,05
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	844,47	979,67	964,57	786,06	782,08	782,08	782,08	782,08	782,08	782,08	782,08	782,08	782,08
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	708,01	821,48	810,46	696,51	692,98	692,98	692,98	692,98	692,98	692,98	692,98	692,98	692,98
Годовой расход условного топлива	т у.т.	1 636,08	1 898,00	1 868,76	1 522,91	1 603,82	1 603,82	1 603,82	1 603,82	1 603,82	1 603,82	1 603,82	1 603,82	1 603,82
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	1 371,70	1 591,54	1 570,19	1 349,41	1 421,10	1 421,10	1 421,10	1 421,10	1 421,10	1 421,10	1 421,10	1 421,10	1 421,10

**Таблица 8.6 – Расчетные расходы топлива для газовой котельной «Титова»**

Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	1 862,63	1 862,63	1 862,63	1 862,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	1 838,99	1 838,99	1 838,99	1 838,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	0,81	0,81	0,81	0,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	164,56	178,90	165,91	159,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Калорийность топлива	ккал/м³	8 348,85	8 346,59	8 330,75	7 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Топливный эквивалент	--	1,19	1,19	1,19	1,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	137,97	150,04	139,41	141,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	133,80	145,47	134,90	129,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	112,19	122,00	113,35	114,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Годовой расход условного топлива	т у.т.	302,62	329,00	305,11	293,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	253,73	275,92	256,37	259,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Таблица 8.7 – Расчетные расходы топлива для АИТ Заречная, 1, 1а**

Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	199,87	199,87	197,28	197,28	179,95	179,95	179,95	179,95	179,95	179,95	179,95	179,95	179,95
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	199,53	199,53	196,94	196,94	179,61	179,61	179,61	179,61	179,61	179,61	179,61	179,61	179,61
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	0,13	0,13	0,13	0,13	2 024,09	2 025,09	2 026,09	2 027,09	2 028,09	2 029,09	2 030,09	2 031,09	2 032,09
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	134,04	161,99	141,50	157,33	157,33	157,33	157,33	157,33	157,33	157,33	157,33	157,33	157,33
Калорийность топлива	ккал/м³	8 350,61	8 352,18	8 329,50	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	1,19	1,19	1,19	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	112,36	135,77	118,92	139,40	139,40	139,40	139,40	139,40	139,40	139,40	139,40	139,40	139,40
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	16,87	20,38	17,81	19,80	318 441,75	318 599,07	318 756,40	318 913,73	319 071,05	319 228,38	319 385,70	319 543,03	319 700,36
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	14,14	17,08	14,96	17,54	282 163,57	282 302,98	282 442,38	282 581,78	282 721,19	282 860,59	282 999,99	283 139,39	283 278,80
Годовой расход условного топлива	т у.т.	26,75	32,32	27,87	30,98	28,26	28,26	28,26	28,26	28,26	28,26	28,26	28,26	28,26
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	22,42	27,09	23,42	27,45	25,04	25,04	25,04	25,04	25,04	25,04	25,04	25,04	25,04

**Таблица 8.8 – Расчетные расходы топлива для АИТ Горького, 33**

Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	120,65	120,65	120,65	120,65	119,69	119,69	119,69	119,69	119,69	119,69	119,69	119,69	119,69
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	120,45	120,45	120,45	120,45	119,49	119,49	119,49	119,49	119,49	119,49	119,49	119,49	119,49
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	0,06	0,06	0,06	0,06	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	195,57	229,77	212,82	157,51	157,51	157,51	157,51	157,51	157,51	157,51	157,51	157,51	157,51
Калорийность топлива	ккал/м³	8 348,91	8 346,63	8 330,40	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	1,19	1,19	1,19	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	163,97	192,70	178,84	139,56	139,56	139,56	139,56	139,56	139,56	139,56	139,56	139,56	139,56
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	11,00	12,92	11,97	8,86	25,07	25,07	25,07	25,07	25,07	25,07	25,07	25,07	25,07
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	9,22	10,84	10,06	7,85	22,21	22,21	22,21	22,21	22,21	22,21	22,21	22,21	22,21
Годовой расход условного топлива	т у.т.	23,56	27,68	25,63	18,97	18,82	18,82	18,82	18,82	18,82	18,82	18,82	18,82	18,82
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	19,75	23,21	21,54	16,81	16,68	16,68	16,68	16,68	16,68	16,68	16,68	16,68	16,68

**Таблица 8.9 – Расчетные расходы топлива для АИТ Горького, 35**

Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	152,34	152,34	152,34	152,34	138,65	138,65	138,65	138,65	138,65	138,65	138,65	138,65	138,65
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	152,13	152,13	152,13	152,13	138,44	138,44	138,44	138,44	138,44	138,44	138,44	138,44	138,44
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	0,09	0,09	0,09	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	166,63	197,67	185,32	162,31	162,31	162,31	162,31	162,31	162,31	162,31	162,31	162,31	162,31
Калорийность топлива	ккал/м³	8 349,94	8 346,45	8 330,26	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	1,19	1,19	1,19	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	139,69	165,78	155,73	143,82	143,82	143,82	143,82	143,82	143,82	143,82	143,82	143,82	143,82
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	14,58	17,30	16,22	14,20	12,59	12,59	12,59	12,59	12,59	12,59	12,59	12,59	12,59
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	12,22	14,51	13,63	12,59	11,16	11,16	11,16	11,16	11,16	11,16	11,16	11,16	11,16
Годовой расход условного топлива	т у.т.	25,35	30,07	28,19	24,69	22,47	22,47	22,47	22,47	22,47	22,47	22,47	22,47	22,47
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	21,25	25,22	23,69	21,88	19,91	19,91	19,91	19,91	19,91	19,91	19,91	19,91	19,91

**Таблица 8.10 – Расчетные расходы топлива для АИТов Агрогородок, 20-28 за 2020-2022 гг.**

Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022
Выработка тепловой энергии	Гкал	1 652,84	1 829,56	1 630,79
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	1 649,64	1 826,36	1 627,59
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	0,69	0,69	0,69
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	153,74	147,83	152,50
Калорийность топлива	ккал/м³	8 349,42	8 346,46	8 330,96
Топливный эквивалент	--	1,19	1,19	1,19
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	128,89	123,98	128,13
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	106,74	102,64	105,88
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	89,49	86,08	88,97
Годовой расход условного топлива	т у.т.	253,61	269,98	248,20
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	212,62	226,43	208,55



**Таблица 8.11 – Расчетные расходы топлива для АИТ Агророгодок, 20 на 2023-2032 гг.**

Параметр	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	181,20	185,08	185,08	185,08	185,08	185,08	185,08	185,08	185,08	185,08
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	180,84	184,72	184,72	184,72	184,72	184,72	184,72	184,72	184,72	184,72
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15
Калорийность топлива	ккал/м³	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	13,65	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	12,09	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
Годовой расход условного топлива	т у.т.	31,67	32,35	32,35	32,35	32,35	32,35	32,35	32,35	32,35	32,35
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	28,07	28,67	28,67	28,67	28,67	28,67	28,67	28,67	28,67	28,67

**Таблица 8.12 – Расчетные расходы топлива для АИТ Агророгодок, 21 на 2023-2032 гг.**

Параметр	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	181,20	182,47	182,47	182,47	182,47	182,47	182,47	182,47	182,47	182,47
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	180,85	182,11	182,11	182,11	182,11	182,11	182,11	182,11	182,11	182,11
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15
Калорийность топлива	ккал/м³	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	13,65	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	12,09	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04
Годовой расход условного топлива	т у.т.	31,67	31,90	31,90	31,90	31,90	31,90	31,90	31,90	31,90	31,90
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	28,07	28,26	28,26	28,26	28,26	28,26	28,26	28,26	28,26	28,26

**Таблица 8.13 – Расчетные расходы топлива для АИТ Агргородок, 22 на 2023-2032 гг.**

Параметр	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	181,20	185,46	185,46	185,46	185,46	185,46	185,46	185,46	185,46	185,46
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	180,84	185,10	185,10	185,10	185,10	185,10	185,10	185,10	185,10	185,10
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15
Калорийность топлива	ккал/м³	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	13,65	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	12,09	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04
Годовой расход условного топлива	т у.т.	31,67	32,42	32,42	32,42	32,42	32,42	32,42	32,42	32,42	32,42
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	28,07	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73

**Таблица 8.14 Расчетные расходы топлива для АИТ Агргородок, 23 на 2023-2032 гг.**

Параметр	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	181,20	184,72	184,72	184,72	184,72	184,72	184,72	184,72	184,72	184,72
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	180,84	184,36	184,36	184,36	184,36	184,36	184,36	184,36	184,36	184,36
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15	175,15
Калорийность топлива	ккал/м³	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19	155,19
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	13,65	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59	13,59
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	12,09	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04	12,04
Годовой расход условного топлива	т у.т.	31,67	32,29	32,29	32,29	32,29	32,29	32,29	32,29	32,29	32,29
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	28,07	28,61	28,61	28,61	28,61	28,61	28,61	28,61	28,61	28,61

**Таблица 8.15 – Расчетные расходы топлива для АИТ Агрогородок, 24 на 2023-2032 гг.**

Параметр	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	181,20	158,81	158,81	158,81	158,81	158,81	158,81	158,81	158,81	158,81
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	180,84	158,45	158,45	158,45	158,45	158,45	158,45	158,45	158,45	158,45
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60
Калорийность топлива	ккал/м³	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	12,51	12,45	12,45	12,45	12,45	12,45	12,45	12,45	12,45	12,45
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	11,08	11,03	11,03	11,03	11,03	11,03	11,03	11,03	11,03	11,03
Годовой расход условного топлива	т у.т.	29,04	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	25,73	22,55	22,55	22,55	22,55	22,55	22,55	22,55	22,55	22,55

**Таблица 8.16 – Расчетные расходы топлива для АИТ Агрогородок, 25 на 2023-2032 гг.**

Параметр	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	181,20	184,44	184,44	184,44	184,44	184,44	184,44	184,44	184,44	184,44
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	180,84	184,08	184,08	184,08	184,08	184,08	184,08	184,08	184,08	184,08
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60
Калорийность топлива	ккал/м³	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	12,51	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	11,09	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04
Годовой расход условного топлива	т у.т.	29,04	29,56	29,56	29,56	29,56	29,56	29,56	29,56	29,56	29,56
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	25,73	26,20	26,20	26,20	26,20	26,20	26,20	26,20	26,20	26,20

**Таблица 8.17 – Расчетные расходы топлива для АИТ Агророгодок, 26 на 2023-2032 гг.**

Параметр	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	181,20	185,65	185,65	185,65	185,65	185,65	185,65	185,65	185,65	185,65
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	180,84	185,29	185,29	185,29	185,29	185,29	185,29	185,29	185,29	185,29
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	0,07	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60
Калорийность топлива	ккал/м³	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	11,40	12,51	12,51	12,51	12,51	12,51	12,51	12,51	12,51	12,51
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	10,10	11,09	11,09	11,09	11,09	11,09	11,09	11,09	11,09	11,09
Годовой расход условного топлива	т у.т.	29,04	29,76	29,76	29,76	29,76	29,76	29,76	29,76	29,76	29,76
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	25,73	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37	26,37

**Таблица 8.18 – Расчетные расходы топлива для АИТ Агророгодок, 27 на 2023-2032 гг.**

Параметр	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	181,20	175,86	175,86	175,86	175,86	175,86	175,86	175,86	175,86	175,86
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	180,84	175,51	175,51	175,51	175,51	175,51	175,51	175,51	175,51	175,51
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60
Калорийность топлива	ккал/м³	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м³/Гкал	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	12,51	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46
Максимальный часовой расход натурального топлива	м³/час	11,09	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04
Годовой расход условного топлива	т у.т.	29,04	28,19	28,19	28,19	28,19	28,19	28,19	28,19	28,19	28,19
Годовой расход натурального топлива	тыс. м³	25,73	24,97	24,97	24,97	24,97	24,97	24,97	24,97	24,97	24,97

**Таблица 8.19 – Расчетные расходы топлива для АИТ Агрогородок, 28 на 2023-2032 гг.**

Параметр	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выработка тепловой энергии	Гкал	181,20	185,24	185,24	185,24	185,24	185,24	185,24	185,24	185,24	185,24
Отпуск тепловой энергии с коллектора источника	Гкал	180,84	184,89	184,89	184,89	184,89	184,89	184,89	184,89	184,89	184,89
Максимальная часовая нагрузка	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60	160,60
Калорийность топлива	ккал/м <sup>3</sup>	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00	7 900,00
Топливный эквивалент	--	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Удельный расход натурального топлива	м <sup>3</sup> /Гкал	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30	142,30
Максимальный часовой расход условного топлива	кг у.т./час	12,51	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46	12,46
Максимальный часовой расход натурального топлива	м <sup>3</sup> /час	11,09	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04
Годовой расход условного топлива	т у.т.	29,04	29,69	29,69	29,69	29,69	29,69	29,69	29,69	29,69	29,69
Годовой расход натурального топлива	тыс. м <sup>3</sup>	25,73	26,31	26,31	26,31	26,31	26,31	26,31	26,31	26,31	26,31

## 8.2. Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов видов топлива

Расчет нормативного запаса топлива на источниках тепловой энергии регламентирован требованиями «Порядка определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)», утвержденного Приказом Минэнерго России от 10.08.2012 № 377.

Данные о неснижаемых запасах топлива приведены в Таблице 8.20.

Таблица – 8.20 – Данные о неснижаемых запасах топлива котельных Шегарского сельского поселения

Котельная	Вид топлива	Норматив общего запаса топлива (ОНЗТ), т.	В том числе	
			(ННЗТ), т.	(НЭЗТ), т.
Газовая котельная «26»	дизельное топливо	10,000	10,000	0,000
Газовая котельная «ПМК»	дизельное топливо	2,000	2,000	0,000
Газовая котельная «Калинина»	дизельное топливо	27,700	27,700	0,000
Газовая котельная «РУС»	дизельное топливо	2,500	2,500	0,000
<b>Итого:</b>		<b>42,200</b>	<b>42,200</b>	<b>0,000</b>

## 8.3. Описание видов топлива, потребляемых источниками тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива

На котельных в качестве основного вида топлива используется природный газ, в качестве резервного топлива – дизельное топливо и уголь.

Для источников тепловой энергии Шегарского сельского поселения не предполагается внедрение энергетического оборудования работающего на основе возобновляемых источников тепловой энергии и местных видов топлива.

## 8.4. Описание изменений в перспективных топливных балансах за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения в перспективных топливных балансах за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, незначительны и обусловлены изменениями в прогнозе отпуска тепловой энергии и тепловой нагрузки.

## **Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию**

### **9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии**

Общий срок выполнения работ по Утвержденной Схеме составляет 10 лет. Расчетный период действия схемы – 2032 г. Срок службы оборудования котельных – 10 лет.

Актуализация данных схемы теплоснабжения производится на 2024 год.

Капитальные затраты в строительство источника теплоснабжения включает в себя затраты на проектно–изыскательские работы (ПИР), а также строительные–монтажные работы (СМР).

Капитальные затраты в строительство источника теплоснабжения с. Мельниково были рассчитаны на основе капитальных затрат, взятых из ПСД газовых котельных, прошедших государственную экспертизу, с использованием метода объектов–аналогов.

Ввиду отсутствия прямого объекта–аналога, а также объекта–аналога с расхождением установленной мощности менее 30%, для определения объема капитальных затрат были выбраны объекты–аналоги с расхождением в установленной мощности в пределах 50% – газовые БМК «ЦРБ» и «ДРСУ» с. Первомайское.

Индексация цен базового периода в цены текущего периода произведена с использованием индексов–дефляторов, указанных в Распоряжении Департамента архитектуры и строительства Томской области № 162 от 12.12.2022. Расчетным периодом определен 2024 год.

В Таблице 9.1 представлены капитальные затраты на строительные–монтажные и проектно–изыскательские работы в рамках строительства источника теплоснабжения с. Мельниково.

Таблица 9.1 – Капитальные затраты на строительные–монтажные и проектно–изыскательские работы в рамках строительства источника теплоснабжения с. Мельниково

<b>Котельная</b>	<b>Мощность котельной (МВт)</b>	<b>Стоимость СМР в ценах 2024 года, с НДС (тыс. руб.)</b>	<b>Стоимость ПИР, с НДС (тыс. руб.)</b>
Калинина	4,5	191 507,87	2 585,15
<b>Итого:</b>	<b>4,5</b>	<b>194 093,02</b>	

### **9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов**

Общий срок выполнения работ по Утвержденной Схеме составляет 10 лет. Расчетный период действия схемы – 2032 г. Срок эксплуатации тепловых сетей – 25

лет.

Актуализация данных схемы теплоснабжения производится на 2024 год.

Строительство новой газовой блочно–модульной котельной мощностью 4,5 МВт приводит к необходимости строительства участков тепловой сети:

по переулку Зеленому длиной 210 м (в том числе в надземном исполнении 193,6 м, в подземном канальном исполнении – 16,4 м) с диаметром условного прохода 125 мм;

по улице Школьная длиной 235,1 м (в том числе в надземном исполнении 212,6 м, в подземном канальном исполнении – 22,5 м) с диаметром условного прохода 125 мм;

по улице Калинина длиной 68,4 м (в том числе в надземном исполнении 57,8 м, в подземном канальном исполнении – 10,6 м) с диаметром условного прохода 150 мм.

Капитальные затраты в тепловые сети были определены на основании «Укрупненных нормативов цен строительства. НЦС 81–02–13–2023. Сборник № 13. Наружные тепловые сети», утвержденных приказом Минстроя России от 06.03.2023 № 158/пр, индексы роста цен приняты на основании Распоряжения Департамента архитектуры и строительства Томской области от 12.12.2022 № 162. Расчетная стоимость строительства участков сетей теплоснабжения представлена в Таблице 9.2.

Таблица 9.2 – Оценка капитальных затрат на строительство участков сетей теплоснабжения с. Мельниково

Наименование мероприятий	Стоимость, тыс. руб. с НДС
Строительство участка тепловой сети по переулку Зеленому длиной 210 м (в том числе в надземном исполнении 193,6 м, в подземном канальном исполнении – 16,4 м) с диаметром условного прохода 125 мм	7 350,09
Строительство участка тепловой сети по улице Школьная длиной 235,1 м (в том числе в надземном исполнении 212,6 м, в подземном канальном исполнении – 22,5 м) с диаметром условного прохода 125 мм	8 271,72
Строительство участка тепловой сети по улице Калинина длиной 68,4 м (в том числе в надземном исполнении 57,8 м, в подземном канальном исполнении – 10,6 м) с диаметром условного прохода 150 мм	2 713,26
<b>Итого:</b>	<b>18 335,07</b>

### **9.3. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения**

Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения отсутствуют.

### **9.4. Оценка эффективности инвестиций**

Расчет эффективности инвестиций не производился в связи с тем, что мероприятия, предусмотренные схемой теплоснабжения, направлены на повышение надежности и снижение аварийности системы теплоснабжения, а не на достижение экономических эффектов, связанных с оптимизацией расходов.



**9.5. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации**

Инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации осуществлено не было.

## Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

### 10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям) было принято в ходе утверждения схемы теплоснабжения Шегарского сельского поселения Шегарского района Томской области на период с 2017 года до 2032 года. Статус ЕТО присвоен действующей ресурсоснабжающей организации – ООО УК «Успех» - на основании Постановления Администрации Шегарского сельского поселения от 21.06.2017 № 120.

### 10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

В настоящий момент статус ЕТО присвоен действующей ресурсоснабжающей организации ООО УК «Успех».

Реестр существующих зон деятельности источников тепловой энергии на территории Шегарского сельского поселения приведен в Таблице 10.1.

Таблица 10.1 – Реестр существующих зон деятельности источников тепловой энергии Шегарского сельского поселения

Код зоны деятельности	Котельные в зоне деятельности	Ведомственная принадлежность
01	Газовая котельная «26»	Муниципальная
02	Газовая котельная «ПМК»	
03	Газовая котельная «РУС»	
04	Газовая котельная «Титова»	
05	АИТ Заречная, 1, 1а	
06	АИТ Горького, 33	
07	АИТ Горького, 35	
08	АИТ Агрогородок, 20	
09	АИТ Агрогородок, 21	
010	АИТ Агрогородок, 22	
011	АИТ Агрогородок, 23	
012	АИТ Агрогородок, 24	
013	АИТ Агрогородок, 25	
014	АИТ Агрогородок, 26	
015	АИТ Агрогородок, 27	
016	АИТ Агрогородок, 28	

## Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Расчетные часовые нагрузки источников тепловой энергии Шегарского сельского поселения на базовый период (2022 год) представлены в Таблице 11.1.

Таблица 11.1 - Расчетные часовые нагрузки источников тепловой энергии Шегарского сельского поселения на базовый период (2022 год)

Наименование котельной	На нужды отопления	На нужды вентиляции	На нужды ГВС	На технологию	Итого
Газовая котельная «26»	2,47211	0,00000–	0,02011	0,00000	2,49222
Газовая котельная «ПМК»	4,97364	0,00000	0,10473	0,00000	5,07837
Газовая котельная «РУС»	4,02835	0,00000	0,18881	0,00000	4,21715
Газовая котельная «Титова»	0,69355	0,00000	0,00000	0,00000	0,69355
АИТ Заречная, 1, 1а	0,11791	0,00000	0,00000	0,00000	0,11791
АИТ Горького, 33	0,05410	0,00000	0,00023	0,00000	0,05433
АИТ Горького, 35	0,08544	0,00000	0,00000	0,00000	0,08544
АИТ Агрогородок, 20	0,07551	0,00000	0,00000	0,00000	0,07551
АИТ Агрогородок, 21	0,07551	0,00000	0,00000	0,00000	0,07551
АИТ Агрогородок, 22	0,07551	0,00000	0,00000	0,00000	0,07551
АИТ Агрогородок, 23	0,07551	0,00000	0,00000	0,00000	0,07551
АИТ Агрогородок, 24	0,07551	0,00000	0,00000	0,00000	0,07551
АИТ Агрогородок, 25	0,07551	0,00000	0,00000	0,00000	0,07551
АИТ Агрогородок, 26	0,06855	0,00000	0,00000	0,00000	0,06855
АИТ Агрогородок, 27	0,07551	0,00000	0,00000	0,00000	0,07551
АИТ Агрогородок, 28	0,07551	0,00000	0,00000	0,00000	0,07551
<b>Итого по котельным</b>	<b>13,09773</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,31388</b>	<b>0,00000</b>	<b>13,41160</b>

## **Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям**

При инструментальном обследовании протяженности тепловых сетей, были выявлены расхождения с правоустанавливающими документами. Указанные расхождения устранены, правоустанавливающие документы приведены в соответствие данным замеров (за исключением котельной «Титова»). Бесхозные тепловые сети в системе теплоснабжения Шегарского сельского поселения отсутствуют за исключением сетей теплоснабжения котельной «Титова».

## **Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения**

### **13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии**

Мероприятия, указанные в настоящей схеме теплоснабжения, не пересекаются с региональной схемой газоснабжения и не нуждаются во внесении в схему газоснабжения Шегарского сельского поселения.

### **13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии**

Организация газоснабжения источников тепловой энергии полностью соответствует установленным требованиям, проблемы отсутствуют.

### **13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения**

Предложения по корректировке утвержденной (разработке) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций отсутствуют.

### **13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения**

На территории Шегарского сельского поселения отсутствуют источники, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

**13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии**

На территории Шегарского сельского поселения не планируется строительство источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

**13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения**

Указанные решения не предусмотрены.

**13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения**

Указанные решения не предусмотрены.

## Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения

В соответствии с п. 79 постановления Правительства Российской Федерации от 16.03.2019 № 276 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» в схеме теплоснабжения должен быть проработан раздел, содержащий результаты оценки существующих и перспективных значений индикаторов развития систем теплоснабжения.

Значения индикаторов по системам теплоснабжения Шегарского сельского поселения приведены в Таблицах 14.1-14.5.

Таблица 14.1 – Существующие и перспективные значения индикаторов развития системы теплоснабжения котельной «26» Шегарского сельского поселения

№	Индикатор	2022	2025	2027	2032
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал	158,93	157,63	157,63	157,63
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2	1,75	1,75	1,75	1,75
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности, %	30,92	31,79	31,79	31,79
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей	214,237	233,092	233,092	233,092
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме	—	—	—	—
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	—	—	—	—
9	Коэффициент использования теплоты топлива	—	—	—	—
10	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, %	34,37	42,61	70,00	100,00
11	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения), год	1997	1997	1997	1997
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей, %	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 14.2 – Существующие и перспективные значения индикаторов развития системы теплоснабжения АИТ Заречная, 1, 1а Шегарского сельского поселения

№	Индикатор	2022	2025	2027	2032
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал	141,50	157,33	157,33	157,33
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>2</sup>	1,16	1,16	1,16	1,16
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности, %	24,14	22,02	22,02	22,02
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей	57,818	109,656	109,656	109,656
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме	—	—	—	—
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	—	—	—	—
9	Коэффициент использования теплоты топлива	—	—	—	—
10	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, %	0,00	100,00	100,00	100,00
11	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения), год	2013	2013	2013	2013
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей, %	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 14.3 – Существующие и перспективные значения индикаторов развития системы теплоснабжения АИТов Агрородок, 21-28 Шегарского сельского поселения

№	Индикатор	2022	2025	2027	2032
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал	152,50	167,06	167,06	167,06
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике	1,54	1,75	1,75	1,75



№	Индикатор	2022	2025	2027	2032
	тепловой сети, Гкал/м2				
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности, %	0,004	0,004	0,004	0,004
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей	30,508	30,321	30,321	30,321
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме	—	—	—	—
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	—	—	—	—
9	Коэффициент использования теплоты топлива	—	—	—	—
10	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, %	0,00	100,00	100,00	100,00
11	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения), год	2007	2007	2007	2007
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей, %	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 14.4 – Существующие и перспективные значения индикаторов развития системы теплоснабжения группы котельных Шегарского сельского поселения

№	Индикатор	2022	2025	2027	2032
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал	192,81	156,25	156,25	156,25
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2	1,30	1,30	1,30	1,30
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности, %	29,00	27,34	27,34	27,34
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей	193,530	184,298	184,298	184,298
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме	—	—	—	—
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	—	—	—	—
9	Коэффициент использования теплоты топлива	—	—	—	—
10	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, %	23,10	40,00	70,00	100,00

№	Индикатор	2022	2025	2027	2032
11	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения), год	1995	1997	1997	1997
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей, %	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 14.5 – Существующие и перспективные значения индикаторов развития системы теплоснабжения котельных Шегарского сельского поселения

№	Индикатор	2022	2025	2027	2032
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал	184,37	157,01	157,01	157,01
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>2</sup>	1,58	1,74	1,74	1,74
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности, %	29,65	28,38	28,38	28,38
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей	188,01	184,53	184,53	184,53
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме	—	—	—	—
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	—	—	—	—
9	Коэффициент использования теплоты топлива	—	—	—	—
10	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, %	15,94	40,00	70,00	100,00
11	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения), год	1996	1997	1997	1997
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей, %	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00

## **Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия**

Расчет тарифно–балансовой модели выполнен для теплоснабжения потребителей с. Мельниково без учета перевода потребителей на индивидуальное теплоснабжение.

Тарифно–балансовые расчетные модели систем теплоснабжения потребителей Шегарского сельского поселения представлены в Таблицах 15.1-15.5 для действующей ресурсоснабжающей организации ООО УК «Успех».

Оценка тарифно-балансовых моделей систем теплоснабжения котельных Шегарского сельского поселения в отдельности (по сгруппированным на текущий момент тарифам) и совокупной тарифно-балансовой системы теплоснабжения Шегарского сельского поселения показала целесообразность рассмотрения варианта с объединением тарифа в связи с тем, что по укрупненной оценке его рост ниже роста тарифа по каждой из групп в отдельности.

Окончательный выбор приоритетного сценария развития системы теплоснабжения Шегарского сельского поселения целесообразно произвести после постатейной оценки сметы затрат на производство, передачу и сбыт тепловой энергии и согласования планируемых к включению в задание концессионера мероприятий.

Таблица 15.1 – Тарифно–балансовая расчетная модель системы теплоснабжения потребителей котельной «26» для действующей ресурсоснабжающей организации ООО УК «Успех»

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	Производство тепловой энергии	Гкал	5 972,71	6 142,13	6 142,13	6 142,13	6 142,13	6 142,13	6 142,13	6 142,13	6 142,13	6 142,13
2	Собственные нужды источника тепла	Гкал	77,50	77,50	77,50	77,50	77,50	77,50	77,50	77,50	77,50	77,50
3	Отпуск с коллекторов источника	Гкал	5 895,21	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64
4	Покупная энергия	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Отпуск в сеть	Гкал	5 895,21	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64	6 064,64
6	Потери	Гкал	933,93	933,93	933,93	933,93	933,93	933,93	933,93	933,93	933,93	933,93
7	Потребители из сети	Гкал	4 961,28	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71
8	ПО (с учетом потребителей на коллекторе)	Гкал	4 961,28	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71
8.1	Собственное потребление	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	Реализация сторонним потребителям	Гкал	4 961,28	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71	5 130,71
<b>II</b>	<b>Операционные (подконтрольные расходы)</b>	<b>руб.</b>	<b>3 092 480,14</b>	<b>3 536 524,75</b>	<b>3 641 335,90</b>	<b>3 750 077,45</b>	<b>3 862 066,35</b>	<b>3 977 399,59</b>	<b>4 096 177,04</b>	<b>4 218 501,54</b>	<b>4 344 479,04</b>	<b>4 474 218,61</b>
<b>III</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>995 929,14</b>	<b>1 104 913,40</b>	<b>1 139 525,16</b>	<b>1 175 583,67</b>	<b>1 212 919,80</b>	<b>1 251 585,30</b>	<b>1 291 634,37</b>	<b>1 333 123,87</b>	<b>1 376 113,38</b>	<b>1 420 665,43</b>
3.1	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	руб.	11 884,24	12 468,38	12 967,58	13 489,73	14 032,90	14 597,95	15 185,75	15 797,21	16 433,30	17 095,00
3.2	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	руб.	1 593,13	1 593,13	1 593,13	1 593,13	1 593,13	1 593,13	1 593,13	1 593,13	1 593,13	1 593,13
3.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воз-	руб.	341,15	341,15	341,15	341,15	341,15	341,15	341,15	341,15	341,15	341,15

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	действия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов											
3.3.2	расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	руб.	1 126,85	1 126,85	1 126,85	1 126,85	1 126,85	1 126,85	1 126,85	1 126,85	1 126,85	1 126,85
3.3.3	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	руб.	125,13	125,13	125,13	125,13	125,13	125,13	125,13	125,13	125,13	125,13
3.3.3.1	налог на имущество организаций	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3.2	земельный налог	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3.3	транспортный налог	руб.	125,13	125,13	125,13	125,13	125,13	125,13	125,13	125,13	125,13	125,13
3.3.3.4	водный налог	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3.5	прочие налоги	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.4	иные расходы	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.4</b>	<b>отчисления на социальные нужды всего, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>819 436,46</b>	<b>937 098,12</b>	<b>964 870,67</b>	<b>993 684,70</b>	<b>1 023 359,19</b>	<b>1 053 919,86</b>	<b>1 085 393,17</b>	<b>1 117 806,36</b>	<b>1 151 187,51</b>	<b>1 185 565,53</b>
3.4.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	руб.	677 349,72	774 609,36	797 566,27	821 384,06	845 913,13	871 174,71	897 190,68	923 983,57	951 576,58	979 993,59
3.4.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	руб.	142 086,74	162 488,76	167 304,40	172 300,63	177 446,06	182 745,15	188 202,48	193 822,79	199 610,94	205 571,94
3.4.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	%	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
3.4.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	%	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
<b>3.5</b>	<b>расходы по сомнительным долгам (из состава внереализационных расходов)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.6</b>	<b>амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>31 287,55</b>	<b>31 287,55</b>	<b>31 287,55</b>	<b>31 287,55</b>	<b>31 287,55</b>	<b>31 287,55</b>	<b>31 287,55</b>	<b>31 287,55</b>	<b>31 287,55</b>	<b>31 287,55</b>

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
3.6.1	амортизация основных средств	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.2	амортизация прочего имущества	руб.	31 287,55	31 287,55	31 287,55	31 287,55	31 287,55	31 287,55	31 287,55	31 287,55	31 287,55	31 287,55
<b>3.7</b>	<b>другие обосновывающие расходы, в том числе</b>	<b>руб.</b>	<b>19 394,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7.1	расходы на обслуживание заемных средств	руб.	0,00									
3.7.2	расходы на услуги банков	руб.	19 394,00									
<b>3.8</b>	<b>Прочие неподконтрольные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.9</b>	<b>Единый налог при УСН</b>	<b>руб.</b>	<b>112 333,76</b>	<b>122 466,22</b>	<b>128 806,22</b>	<b>135 528,57</b>	<b>142 647,03</b>	<b>150 186,81</b>	<b>158 174,78</b>	<b>166 639,62</b>	<b>175 611,89</b>	<b>185 124,22</b>
<b>3.10</b>	<b>Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>IV</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов</b>	<b>руб.</b>	<b>7 257 300,07</b>	<b>7 727 650,04</b>	<b>8 228 567,45</b>	<b>8 762 724,13</b>	<b>9 332 363,57</b>	<b>9 939 882,48</b>	<b>10 587 841,37</b>	<b>11 278 975,84</b>	<b>12 016 208,62</b>	<b>12 802 662,49</b>
<b>4.1</b>	<b>Расходы на топливо (основное)</b>	<b>руб.</b>	<b>5 686 365,61</b>	<b>6 084 411,20</b>	<b>6 510 319,99</b>	<b>6 966 042,39</b>	<b>7 453 665,35</b>	<b>7 975 421,93</b>	<b>8 533 701,46</b>	<b>9 131 060,57</b>	<b>9 770 234,80</b>	<b>10 454 151,24</b>
<b>4.2</b>	<b>расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.3</b>	<b>Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 496 755,09</b>	<b>1 565 981,28</b>	<b>1 637 823,15</b>	<b>1 712 960,87</b>	<b>1 791 545,65</b>	<b>1 873 735,63</b>	<b>1 959 696,21</b>	<b>2 049 600,36</b>	<b>2 143 629,02</b>	<b>2 241 971,38</b>
<b>4.3.1</b>	<b>электрическая энергия, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 496 755,09</b>	<b>1 565 981,28</b>	<b>1 637 823,15</b>	<b>1 712 960,87</b>	<b>1 791 545,65</b>	<b>1 873 735,63</b>	<b>1 959 696,21</b>	<b>2 049 600,36</b>	<b>2 143 629,02</b>	<b>2 241 971,38</b>
4.3.1.1	на технологические нужды ээ	руб.	1 489 263,27	1 558 142,96	1 629 625,23	1 704 386,86	1 782 578,29	1 864 356,88	1 949 887,20	2 039 341,35	2 132 899,35	2 230 749,47
4.3.1.2	на хозяйственные нужды ээ	руб.	7 491,82	7 838,32	8 197,92	8 574,01	8 967,36	9 378,75	9 809,01	10 259,02	10 729,67	11 221,91

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
<b>4.3.2</b>	<b>покупная тепловая энергия, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3.2.1	на технологические нужды тэ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.2.2	на хозяйственные нужды тэ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>4.4</b>	<b>Расходы на холодную воду</b>	<b>руб.</b>	<b>191,55</b>	<b>199,50</b>	<b>207,68</b>	<b>216,19</b>	<b>225,05</b>	<b>234,27</b>	<b>243,88</b>	<b>253,87</b>	<b>264,28</b>	<b>275,11</b>
4.4.1	объем холодной воды на технологические нужды	м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.2	тариф на холодную воду	руб./м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>4.5</b>	<b>Расходы на теплоноситель</b>	<b>руб.</b>	<b>73 987,82</b>	<b>77 058,06</b>	<b>80 216,64</b>	<b>83 504,69</b>	<b>86 927,52</b>	<b>90 490,64</b>	<b>94 199,82</b>	<b>98 061,04</b>	<b>102 080,52</b>	<b>106 264,76</b>
4.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	м3	1 120,01	1 120,01	1 120,01	1 120,01	1 120,01	1 120,01	1 120,01	1 120,01	1 120,01	1 120,01
4.5.2	тариф на теплоноситель	руб./м3	66,06	68,80	71,62	74,56	77,61	80,79	84,11	87,55	91,14	94,88
<b>V</b>	<b>Прибыль</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.1</b>	<b>Капитальные вложения (инвестиции) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.2</b>	<b>Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.3</b>	<b>Резервный фонд (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.4</b>	<b>Прочие расходы (прибыль на прочие цели)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Нормативный уровень прибыли	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Расчетная предпринимательская прибыль	руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>VI</b>	<b>Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе дол-</b>	<b>руб.</b>	<b>-1 435 728,51</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	<b>госрочных параметров регулирования, всего в том числе:</b>											
	экономически обоснованные расходы, понесенные и доходы регулируемой организации, обоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, в т.ч. по годам	руб.	-1 435 728,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
VII	Величина выравнивания НВВ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VIII	ИТОГО необходимая валовая выручка		9 909 980,84	12 369 088,20	13 009 428,51	13 688 385,25	14 407 349,72	15 168 867,36	15 975 652,78	16 830 601,25	17 736 801,04	18 697 546,54
<b>Расчет тарифа на тепловую энергию (мощность)</b>												
1	Одноставочный тариф, в том числе	руб./Гкал	1 997,46	2 410,79	2 535,60	2 667,93	2 808,06	2 956,48	3 113,73	3 280,36	3 456,99	3 644,24
	Темп роста	ед.		1,207	1,052	1,052	1,053	1,053	1,053	1,054	1,054	1,054

Таблица 15.2 – Тарифно–балансовая расчетная модель системы теплоснабжения потребителей АИТ Заречная, 1, 1а для действующей ресурсоснабжающей организации ООО УК «Успех»

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	Производство тепловой энергии	Гкал	197,28	179,95	179,95	179,95	179,95	179,95	179,95	179,95	179,95	179,95
2	Собственные нужды источника тепла	Гкал	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
3	Отпуск с коллекторов источника	Гкал	196,94	179,61	179,61	179,61	179,61	179,61	179,61	179,61	179,61	179,61
4	Покупная энергия	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Отпуск в сеть	Гкал	196,94	179,61	179,61	179,61	179,61	179,61	179,61	179,61	179,61	179,61
6	Потери	Гкал	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89
7	Потребители из сети	Гкал	189,05	171,72	171,72	171,72	171,72	171,72	171,72	171,72	171,72	171,72
8	ПО (с учетом потребителей на коллекторе)	Гкал	189,05	171,72	171,72	171,72	171,72	171,72	171,72	171,72	171,72	171,72
8.1	Собственное потребление	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	Реализация сторонним потребителям	Гкал	189,05	171,72	171,72	171,72	171,72	171,72	171,72	171,72	171,72	171,72
<b>II</b>	<b>Операционные (подконтрольные расходы)</b>	<b>руб.</b>	<b>309 660,44</b>	<b>321 632,25</b>	<b>331 164,39</b>	<b>341 053,98</b>	<b>351 238,91</b>	<b>361 727,99</b>	<b>372 530,31</b>	<b>383 655,21</b>	<b>395 112,34</b>	<b>406 911,62</b>
<b>III</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>96 091,25</b>	<b>99 796,49</b>	<b>102 790,76</b>	<b>105 902,75</b>	<b>109 114,85</b>	<b>112 430,53</b>	<b>115 853,39</b>	<b>119 387,16</b>	<b>123 035,74</b>	<b>126 803,16</b>
<b>3.1</b>	<b>расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулирующую деятельность</b>	<b>руб.</b>	<b>505,61</b>	<b>530,46</b>	<b>551,70</b>	<b>573,91</b>	<b>597,02</b>	<b>621,06</b>	<b>646,07</b>	<b>672,09</b>	<b>699,15</b>	<b>727,30</b>
<b>3.2</b>	<b>арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.3</b>	<b>Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 075,60</b>	<b>1 075,60</b>	<b>1 075,60</b>	<b>1 075,60</b>	<b>1 075,60</b>	<b>1 075,60</b>	<b>1 075,60</b>	<b>1 075,60</b>	<b>1 075,60</b>	<b>1 075,60</b>
3.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воз-	руб.	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	действия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов											
3.3.2	расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	руб.	965,73	965,73	965,73	965,73	965,73	965,73	965,73	965,73	965,73	965,73
3.3.3	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	руб.	105,12	105,12	105,12	105,12	105,12	105,12	105,12	105,12	105,12	105,12
3.3.3.1	налог на имущество организаций	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3.2	земельный налог	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3.3	транспортный налог	руб.	5,12	5,12	5,12	5,12	5,12	5,12	5,12	5,12	5,12	5,12
3.3.3.4	водный налог	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3.5	прочие налоги	руб.	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3.3.4	иные расходы	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.4</b>	<b>отчисления на социальные нужды всего, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>85 669,09</b>	<b>88 981,15</b>	<b>91 618,26</b>	<b>94 354,27</b>	<b>97 171,98</b>	<b>100 073,83</b>	<b>103 062,35</b>	<b>106 140,11</b>	<b>109 309,78</b>	<b>112 574,11</b>
3.4.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	руб.	71 380,02	74 139,66	76 336,91	78 616,57	80 964,30	83 382,15	85 872,20	88 436,61	91 077,60	93 797,46
3.4.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	руб.	14 289,06	14 841,50	15 281,35	15 737,70	16 207,67	16 691,69	17 190,15	17 703,50	18 232,18	18 776,65
3.4.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	%	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
3.4.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	%	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
<b>3.5</b>	<b>расходы по сомнительным долгам (из состава внереализационных расходов)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.6</b>	<b>амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 278,99</b>	<b>1 278,99</b>	<b>1 278,99</b>	<b>1 278,99</b>	<b>1 278,99</b>	<b>1 278,99</b>	<b>1 278,99</b>	<b>1 278,99</b>	<b>1 278,99</b>	<b>1 278,99</b>

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
3.6.1	амортизация основных средств	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.2	амортизация прочего имущества	руб.	1 278,99	1 278,99	1 278,99	1 278,99	1 278,99	1 278,99	1 278,99	1 278,99	1 278,99	1 278,99
<b>3.7</b>	<b>другие обосновывающие расходы, в том числе</b>	<b>руб.</b>	<b>1 500,00</b>	<b>1 573,73</b>	<b>1 636,74</b>	<b>1 702,64</b>	<b>1 771,20</b>	<b>1 842,52</b>	<b>1 916,71</b>	<b>1 993,89</b>	<b>2 074,17</b>	<b>2 157,69</b>
3.7.1	расходы на обслуживание заемных средств	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	расходы на услуги банков	руб.	1 500,00	1 573,73	1 636,74	1 702,64	1 771,20	1 842,52	1 916,71	1 993,89	2 074,17	2 157,69
<b>3.8</b>	<b>Прочие неподконтрольные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.9</b>	<b>Единый налог при УСН</b>	<b>руб.</b>	<b>6 061,96</b>	<b>6 356,55</b>	<b>6 629,47</b>	<b>6 917,33</b>	<b>7 220,06</b>	<b>7 538,52</b>	<b>7 873,67</b>	<b>8 226,49</b>	<b>8 598,05</b>	<b>8 989,47</b>
<b>3.10</b>	<b>Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>IV</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов</b>	<b>руб.</b>	<b>206 506,67</b>	<b>220 583,22</b>	<b>235 621,37</b>	<b>251 693,74</b>	<b>268 871,88</b>	<b>287 232,31</b>	<b>306 856,87</b>	<b>327 833,08</b>	<b>350 254,55</b>	<b>374 221,37</b>
<b>4.1</b>	<b>Расходы на топливо (основное)</b>	<b>руб.</b>	<b>190 585,35</b>	<b>203 926,32</b>	<b>218 201,17</b>	<b>233 475,25</b>	<b>249 818,52</b>	<b>267 305,81</b>	<b>286 017,22</b>	<b>306 038,42</b>	<b>327 461,11</b>	<b>350 383,39</b>
<b>4.2</b>	<b>расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.3</b>	<b>Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>15 753,06</b>	<b>16 481,65</b>	<b>17 237,77</b>	<b>18 028,58</b>	<b>18 855,67</b>	<b>19 720,71</b>	<b>20 625,43</b>	<b>21 571,65</b>	<b>22 561,28</b>	<b>23 596,32</b>
<b>4.3.1</b>	<b>электрическая энергия, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>15 753,06</b>	<b>16 481,65</b>	<b>17 237,77</b>	<b>18 028,58</b>	<b>18 855,67</b>	<b>19 720,71</b>	<b>20 625,43</b>	<b>21 571,65</b>	<b>22 561,28</b>	<b>23 596,32</b>
4.3.1.1	на технологические нужды ээ	руб.	15 447,37	16 161,82	16 903,27	17 678,74	18 489,78	19 338,03	20 225,19	21 153,05	22 123,48	23 138,43
4.3.1.2	на хозяйственные нужды ээ	руб.	305,69	319,83	334,50	349,85	365,90	382,68	400,24	418,60	437,80	457,89

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
<b>4.3.2</b>	<b>покупная тепловая энергия, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3.2.1	на технологические нужды тэ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.2.2	на хозяйственные нужды тэ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>4.4</b>	<b>Расходы на холодную воду</b>	<b>руб.</b>	<b>168,26</b>	<b>175,24</b>	<b>182,43</b>	<b>189,90</b>	<b>197,69</b>	<b>205,79</b>	<b>214,23</b>	<b>223,01</b>	<b>232,15</b>	<b>241,66</b>
4.4.1	объем холодной воды на технологические нужды	м3	3,70	3,70	3,70	3,70	3,70	3,70	3,70	3,70	3,70	3,70
4.4.2	тариф на холодную воду	руб./м3	45,48	47,37	49,31	51,33	53,43	55,62	57,90	60,28	62,75	65,32
<b>4.5</b>	<b>Расходы на теплоноситель</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.2	тариф на теплоноситель	руб./м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>V</b>	<b>Прибыль</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.1</b>	<b>Капитальные вложения (инвестиции) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.2</b>	<b>Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.3</b>	<b>Резервный фонд (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.4</b>	<b>Прочие расходы (прибыль на прочие цели)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Нормативный уровень прибыли	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Расчетная предпринимательская прибыль	руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>VI</b>	<b>Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе дол-</b>	<b>руб.</b>	<b>-65 604,04</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	<b>госрочных параметров регулирования, всего в том числе:</b>											
	экономически обоснованные расходы, понесенные и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, в т.ч. по годам	руб.	-65 604,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
VII	Величина выравнивания НВВ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VIII	ИТОГО необходимая валовая выручка		546 654,33	642 011,96	669 576,52	698 650,47	729 225,64	761 390,83	795 240,57	830 875,46	868 402,63	907 936,15
<b>Расчет тарифа на тепловую энергию (мощность)</b>												
1	Одноставочный тариф, в том числе	руб./Гкал	2 891,57	3 738,64	3 899,16	4 068,46	4 246,51	4 433,82	4 630,94	4 838,45	5 056,98	5 287,20
	Темп роста	ед.		1,293	1,043	1,043	1,044	1,044	1,044	1,045	1,045	1,046

Таблица 15.3 – Тарифно–балансовая расчетная модель системы теплоснабжения потребителей АИТов Агродородок для действующей ресурсоснабжающей организации ООО УК «Успех»

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	Производство тепловой энергии	Гкал	1 630,79	1 627,72	1 627,72	1 627,72	1 627,72	1 627,72	1 627,72	1 627,72	1 627,72	1 627,72
2	Собственные нужды источника тепла	Гкал	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20
3	Отпуск с коллекторов источника	Гкал	1 627,59	1 624,52	1 624,52	1 624,52	1 624,52	1 624,52	1 624,52	1 624,52	1 624,52	1 624,52
4	Покупная энергия	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Отпуск в сеть	Гкал	1 627,59	1 624,52	1 624,52	1 624,52	1 624,52	1 624,52	1 624,52	1 624,52	1 624,52	1 624,52
6	Потери	Гкал	26,59	26,59	26,59	26,59	26,59	26,59	26,59	26,59	26,59	26,59
7	Потребители из сети	Гкал	1 601,01	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93
8	ПО (с учетом потребителей на коллекторе)	Гкал	1 601,01	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93
8.1	Собственное потребление	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	Реализация сторонним потребителям	Гкал	1 601,01	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93	1 597,93
<b>II</b>	<b>Операционные (подконтрольные расходы)</b>	<b>руб.</b>	<b>1 071 539,50</b>	<b>1 225 400,26</b>	<b>1 261 717,16</b>	<b>1 299 395,93</b>	<b>1 338 199,91</b>	<b>1 378 162,70</b>	<b>1 419 318,89</b>	<b>1 461 704,14</b>	<b>1 505 355,15</b>	<b>1 550 309,71</b>
<b>III</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>422 539,27</b>	<b>469 290,45</b>	<b>481 859,47</b>	<b>490 797,36</b>	<b>504 273,20</b>	<b>518 211,97</b>	<b>532 631,67</b>	<b>547 551,08</b>	<b>562 989,89</b>	<b>578 968,69</b>
<b>3.1</b>	<b>расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность</b>	<b>руб.</b>	<b>3 264,86</b>	<b>3 425,34</b>	<b>3 562,48</b>	<b>3 705,92</b>	<b>3 855,14</b>	<b>4 010,37</b>	<b>4 171,86</b>	<b>4 339,84</b>	<b>4 514,59</b>	<b>4 696,37</b>
<b>3.2</b>	<b>арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.3</b>	<b>Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>6 705,14</b>	<b>6 705,14</b>	<b>6 705,14</b>	<b>6 705,14</b>	<b>6 705,14</b>	<b>6 705,14</b>	<b>6 705,14</b>	<b>6 705,14</b>	<b>6 705,14</b>	<b>6 705,14</b>
3.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воз-	руб.	70,76	70,76	70,76	70,76	70,76	70,76	70,76	70,76	70,76	70,76



№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	действия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов											
3.3.2	расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	руб.	6 600,00	6 600,00	6 600,00	6 600,00	6 600,00	6 600,00	6 600,00	6 600,00	6 600,00	6 600,00
3.3.3	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	руб.	34,38	34,38	34,38	34,38	34,38	34,38	34,38	34,38	34,38	34,38
3.3.3.1	налог на имущество организаций	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3.2	земельный налог	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3.3	транспортный налог	руб.	34,38	34,38	34,38	34,38	34,38	34,38	34,38	34,38	34,38	34,38
3.3.3.4	водный налог	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3.5	прочие налоги	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.4	иные расходы	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.4</b>	<b>отчисления на социальные нужды всего, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>312 150,63</b>	<b>356 971,87</b>	<b>367 551,36</b>	<b>378 527,58</b>	<b>389 831,59</b>	<b>401 473,16</b>	<b>413 462,39</b>	<b>425 809,66</b>	<b>438 525,65</b>	<b>451 621,38</b>
3.4.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	руб.	277 210,52	317 014,77	326 410,06	336 157,67	346 196,38	356 534,87	367 182,10	378 147,30	389 439,94	401 069,82
3.4.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	руб.	34 940,11	39 957,11	41 141,31	42 369,91	43 635,21	44 938,29	46 280,29	47 662,36	49 085,71	50 551,56
3.4.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	%	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
3.4.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	%	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
<b>3.5</b>	<b>расходы по сомнительным долгам (из состава внебюджетных расходов)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.6</b>	<b>амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>61 995,37</b>	<b>61 995,37</b>	<b>61 995,37</b>	<b>61 995,37</b>	<b>61 995,37</b>	<b>61 995,37</b>	<b>61 995,37</b>	<b>61 995,37</b>	<b>61 995,37</b>	<b>61 995,37</b>

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
3.6.1	амортизация основных средств	руб.	53 400,00	53 400,00	53 400,00	53 400,00	53 400,00	53 400,00	53 400,00	53 400,00	53 400,00	53 400,00
3.6.2	амортизация прочего имущества	руб.	8 595,37	8 595,37	8 595,37	8 595,37	8 595,37	8 595,37	8 595,37	8 595,37	8 595,37	8 595,37
<b>3.7</b>	<b>другие обосновывающие расходы, в том числе</b>	<b>руб.</b>	<b>5 452,11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7.1	расходы на обслуживание заемных средств	руб.	0,00									
3.7.2	расходы на услуги банков	руб.	5 452,11									
<b>3.8</b>	<b>Прочие неподконтрольные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.9</b>	<b>Единый налог при УСН</b>	<b>руб.</b>	<b>32 971,16</b>	<b>40 192,73</b>	<b>42 045,12</b>	<b>39 863,35</b>	<b>41 885,96</b>	<b>44 027,93</b>	<b>46 296,91</b>	<b>48 701,07</b>	<b>51 249,14</b>	<b>53 950,43</b>
<b>3.10</b>	<b>Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>IV</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов</b>	<b>руб.</b>	<b>1 836 008,20</b>	<b>2 364 774,89</b>	<b>2 502 980,52</b>	<b>2 236 004,56</b>	<b>2 388 008,59</b>	<b>2 550 445,81</b>	<b>2 724 037,04</b>	<b>2 909 553,13</b>	<b>3 107 818,44</b>	<b>3 319 714,54</b>
<b>4.1</b>	<b>Расходы на топливо (основное)</b>	<b>руб.</b>	<b>1 672 533,67</b>	<b>1 789 611,03</b>	<b>1 914 883,80</b>	<b>2 048 925,66</b>	<b>2 192 350,46</b>	<b>2 345 814,99</b>	<b>2 510 022,04</b>	<b>2 685 723,59</b>	<b>2 873 724,24</b>	<b>3 074 884,93</b>
<b>4.2</b>	<b>расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.3</b>	<b>Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>162 875,56</b>	<b>170 408,70</b>	<b>178 226,47</b>	<b>186 402,89</b>	<b>194 954,42</b>	<b>203 898,26</b>	<b>213 252,41</b>	<b>223 035,71</b>	<b>233 267,82</b>	<b>243 969,35</b>
<b>4.3.1</b>	<b>электрическая энергия, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>162 875,56</b>	<b>170 408,70</b>	<b>178 226,47</b>	<b>186 402,89</b>	<b>194 954,42</b>	<b>203 898,26</b>	<b>213 252,41</b>	<b>223 035,71</b>	<b>233 267,82</b>	<b>243 969,35</b>
4.3.1.1	на технологические нужды ээ	руб.	160 817,40	168 255,34	175 974,32	184 047,42	192 490,89	201 321,71	210 557,66	220 217,32	230 320,14	240 886,44
4.3.1.2	на хозяйственные нужды ээ	руб.	2 058,17	2 153,36	2 252,15	2 355,47	2 463,53	2 576,55	2 694,75	2 818,38	2 947,68	3 082,91

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
<b>4.3.2</b>	<b>покупная тепловая энергия, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3.2.1	на технологические нужды тэ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.2.2	на хозяйственные нужды тэ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>4.4</b>	<b>Расходы на холодную воду</b>	<b>руб.</b>	<b>598,96</b>	<b>623,81</b>	<b>649,38</b>	<b>676,00</b>	<b>703,71</b>	<b>732,56</b>	<b>762,58</b>	<b>793,84</b>	<b>826,38</b>	<b>860,25</b>
4.4.1	объем холодной воды на технологические нужды	м3	12,60	12,60	12,60	12,60	12,60	12,60	12,60	12,60	12,60	12,60
4.4.2	тариф на холодную воду	руб./м3	47,54	49,51	51,54	53,65	55,85	58,14	60,53	63,01	65,59	68,28
<b>4.5</b>	<b>Расходы на теплоноситель</b>	<b>руб.</b>	<b>0,01</b>	<b>404 131,34</b>	<b>409 220,87</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.2	тариф на теплоноситель	руб./м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>V</b>	<b>Прибыль</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.1</b>	<b>Капитальные вложения (инвестиции) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.2</b>	<b>Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.3</b>	<b>Резервный фонд (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.4</b>	<b>Прочие расходы (прибыль на прочие цели)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Нормативный уровень прибыли	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Расчетная предпринимательская прибыль	руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>VI</b>	<b>Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе дол-</b>	<b>руб.</b>	<b>-212 388,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	<b>госрочных параметров регулирования, всего в том числе:</b>											
	экономически обоснованные расходы, понесенные и доходы регулируемой организации, обоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, в т.ч. по годам	руб.	-212 388,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
VII	Величина выравнивания НВВ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VIII	ИТОГО необходимая валовая выручка		3 117 698,84	4 059 465,59	4 246 557,15	4 026 197,85	4 230 481,70	4 446 820,48	4 675 987,60	4 918 808,36	5 176 163,48	5 448 992,93
<b>Расчет тарифа на тепловую энергию (мощность)</b>												
1	Одноставочный тариф, в том числе	руб./Гкал	1 947,34	2 540,45	2 657,54	2 519,63	2 647,48	2 782,86	2 926,28	3 078,24	3 239,29	3 410,03
	Темп роста	ед.		1,305	1,046	0,948	1,051	1,051	1,052	1,052	1,052	1,053

Таблица 15.4 – Тарифно–балансовая расчетная модель системы теплоснабжения группы котельных для действующей ресурсоснабжающей организации ООО УК «Успех»

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	Производство тепловой энергии	Гкал	25 019,01	26 760,73	26 760,73	26 760,73	26 760,73	26 760,73	26 760,73	26 760,73	26 760,73	26 760,73
2	Собственные нужды источника тепла	Гкал	113,91	116,03	116,03	116,03	116,03	116,03	116,03	116,03	116,03	116,03
3	Отпуск с коллекторов источника	Гкал	24 905,10	26 644,70	26 644,70	26 644,70	26 644,70	26 644,70	26 644,70	26 644,70	26 644,70	26 644,70
4	Покупная энергия	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Отпуск в сеть	Гкал	24 905,10	26 644,70	26 644,70	26 644,70	26 644,70	26 644,70	26 644,70	26 644,70	26 644,70	26 644,70
6	Потери	Гкал	3 012,15	3 163,32	3 163,32	3 163,32	3 163,32	3 163,32	3 163,32	3 163,32	3 163,32	3 163,32
7	Потребители из сети	Гкал	21 892,95	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38
8	ПО (с учетом потребителей на коллекторе)	Гкал	21 892,95	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38
8.1	Собственное потребление	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	Реализация сторонним потребителям	Гкал	21 892,95	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38	23 481,38
<b>II</b>	<b>Операционные (подконтрольные расходы)</b>	<b>руб.</b>	<b>10 087 421,69</b>	<b>11 535 859,52</b>	<b>11 877 745,07</b>	<b>12 232 451,25</b>	<b>12 597 750,06</b>	<b>12 973 957,82</b>	<b>13 361 400,30</b>	<b>13 760 413,01</b>	<b>14 171 341,48</b>	<b>14 594 541,54</b>
<b>III</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>3 070 956,81</b>	<b>3 447 972,55</b>	<b>3 556 533,19</b>	<b>3 675 940,31</b>	<b>3 793 906,81</b>	<b>3 916 371,36</b>	<b>4 044 818,99</b>	<b>4 176 974,95</b>	<b>4 314 262,97</b>	<b>4 456 915,07</b>
3.1	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	руб.	66 284,40	69 542,45	72 326,73	75 239,02	78 268,58	81 420,12	84 698,56	88 109,01	91 656,79	95 347,42
3.2	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	руб.	7 565,70	7 565,70	7 565,70	7 565,70	7 565,70	7 565,70	7 565,70	7 565,70	7 565,70	7 565,70
3.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воз-	руб.	2 405,27	2 405,27	2 405,27	2 405,27	2 405,27	2 405,27	2 405,27	2 405,27	2 405,27	2 405,27

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	действия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов											
3.3.2	расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	руб.	4 507,40	4 507,40	4 507,40	4 507,40	4 507,40	4 507,40	4 507,40	4 507,40	4 507,40	4 507,40
3.3.3	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	руб.	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03
3.3.3.1	налог на имущество организаций	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3.2	земельный налог	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3.3	транспортный налог	руб.	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03
3.3.3.4	водный налог	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3.5	прочие налоги	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.4	иные расходы	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.4</b>	<b>отчисления на социальные нужды всего, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 250 687,85</b>	<b>2 573 860,76</b>	<b>2 650 141,67</b>	<b>2 729 283,09</b>	<b>2 810 787,92</b>	<b>2 894 726,73</b>	<b>2 981 172,22</b>	<b>3 070 199,24</b>	<b>3 161 884,88</b>	<b>3 256 308,53</b>
3.4.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	руб.	1 239 595,46	1 417 587,12	1 459 599,82	1 503 187,98	1 548 077,82	1 594 308,21	1 641 919,18	1 690 951,96	1 741 449,01	1 793 454,07
3.4.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	руб.	1 011 092,39	1 156 273,64	1 190 541,85	1 226 095,11	1 262 710,10	1 300 418,52	1 339 253,04	1 379 247,28	1 420 435,86	1 462 854,47
3.4.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	%	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
3.4.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	%	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
<b>3.5</b>	<b>расходы по сомнительным долгам (из состава внереализационных расходов)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.6</b>	<b>амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>219 934,04</b>	<b>219 934,04</b>	<b>219 934,04</b>	<b>219 934,04</b>	<b>219 934,04</b>	<b>219 934,04</b>	<b>219 934,04</b>	<b>219 934,04</b>	<b>219 934,04</b>	<b>219 934,04</b>

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
3.6.1	амортизация основных средств	руб.	56 653,69	56 653,69	56 653,69	56 653,69	56 653,69	56 653,69	56 653,69	56 653,69	56 653,69	56 653,69
3.6.2	амортизация прочего имущества	руб.	163 280,35	163 280,35	163 280,35	163 280,35	163 280,35	163 280,35	163 280,35	163 280,35	163 280,35	163 280,35
<b>3.7</b>	<b>другие обосновывающие расходы, в том числе</b>	<b>руб.</b>	<b>84 435,79</b>	<b>88 586,03</b>	<b>92 132,76</b>	<b>95 842,56</b>	<b>99 701,73</b>	<b>103 716,29</b>	<b>107 892,51</b>	<b>112 236,88</b>	<b>116 756,18</b>	<b>121 457,46</b>
3.7.1	расходы на обслуживание заемных средств	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	расходы на услуги банков	руб.	84 435,79	88 586,03	92 132,76	95 842,56	99 701,73	103 716,29	107 892,51	112 236,88	116 756,18	121 457,46
<b>3.8</b>	<b>Прочие неподконтрольные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.9</b>	<b>Единый налог при УСН</b>	<b>руб.</b>	<b>442 049,03</b>	<b>488 483,56</b>	<b>514 432,29</b>	<b>548 075,90</b>	<b>577 648,85</b>	<b>609 008,47</b>	<b>643 555,96</b>	<b>678 930,08</b>	<b>716 465,38</b>	<b>756 301,92</b>
<b>3.10</b>	<b>Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>IV</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов</b>	<b>руб.</b>	<b>31 488 573,93</b>	<b>34 353 007,61</b>	<b>36 523 383,00</b>	<b>39 447 274,68</b>	<b>41 950 876,83</b>	<b>44 619 526,58</b>	<b>47 592 932,49</b>	<b>50 634 549,72</b>	<b>53 877 399,08</b>	<b>57 335 037,64</b>
<b>4.1</b>	<b>Расходы на топливо (основное)</b>	<b>руб.</b>	<b>23 467 836,60</b>	<b>26 506 882,38</b>	<b>28 330 760,91</b>	<b>30 282 324,88</b>	<b>32 370 483,46</b>	<b>34 604 835,98</b>	<b>37 124 234,49</b>	<b>39 691 238,70</b>	<b>42 437 933,20</b>	<b>45 376 896,32</b>
<b>4.2</b>	<b>расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.3</b>	<b>Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>7 111 860,62</b>	<b>7 440 790,21</b>	<b>7 782 148,20</b>	<b>8 139 166,53</b>	<b>8 512 563,63</b>	<b>8 903 090,92</b>	<b>9 311 534,26</b>	<b>9 738 715,58</b>	<b>10 185 494,53</b>	<b>10 652 770,16</b>
<b>4.3.1</b>	<b>электрическая энергия, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>7 111 860,62</b>	<b>7 440 790,21</b>	<b>7 782 148,20</b>	<b>8 139 166,53</b>	<b>8 512 563,63</b>	<b>8 903 090,92</b>	<b>9 311 534,26</b>	<b>9 738 715,58</b>	<b>10 185 494,53</b>	<b>10 652 770,16</b>
4.3.1.1	на технологические нужды ээ	руб.	7 072 763,06	7 399 884,35	7 739 365,72	8 094 421,34	8 465 765,69	8 854 146,04	9 260 343,96	9 685 176,85	10 129 499,62	10 594 206,39
4.3.1.2	на хозяйственные нужды ээ	руб.	39 097,56	40 905,86	42 782,48	44 745,19	46 797,95	48 944,88	51 190,30	53 538,73	55 994,91	58 563,76



№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
<b>4.3.2</b>	<b>покупная тепловая энергия, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.3.2.1	на технологические нужды тэ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.2.2	на хозяйственные нужды тэ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>4.4</b>	<b>Расходы на холодную воду</b>	<b>руб.</b>	<b>1 155,72</b>	<b>1 203,68</b>	<b>1 253,02</b>	<b>1 304,38</b>	<b>1 357,84</b>	<b>1 413,50</b>	<b>1 471,44</b>	<b>1 531,75</b>	<b>1 594,54</b>	<b>1 659,90</b>
4.4.1	объем холодной воды на технологические нужды	м3	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60
4.4.2	тариф на холодную воду	руб./м3	321,03	334,36	348,06	362,33	377,18	392,64	408,73	425,49	442,93	461,08
<b>4.5</b>	<b>Расходы на теплоноситель</b>	<b>руб.</b>	<b>907 720,99</b>	<b>404 131,34</b>	<b>409 220,87</b>	<b>1 024 478,89</b>	<b>1 066 471,90</b>	<b>1 110 186,18</b>	<b>1 155 692,29</b>	<b>1 203 063,69</b>	<b>1 252 376,81</b>	<b>1 303 711,27</b>
4.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	м3	3 774,50	3 774,50	3 774,50	3 774,50	3 774,50	3 774,50	3 774,50	3 774,50	3 774,50	3 774,50
4.5.2	тариф на теплоноситель	руб./м3	240,49	250,47	260,73	271,42	282,55	294,13	306,18	318,73	331,80	345,40
<b>V</b>	<b>Прибыль</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.1</b>	<b>Капитальные вложения (инвестиции) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.2</b>	<b>Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.3</b>	<b>Резервный фонд (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.4</b>	<b>Прочие расходы (прибыль на прочие цели)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Нормативный уровень прибыли	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Расчетная предпринимательская прибыль	руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>VI</b>	<b>Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе дол-</b>	<b>руб.</b>	<b>-396 835,53</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	<b>госрочных параметров регулирования, всего в том числе:</b>											
	экономически обоснованные расходы, понесенные и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, в т.ч. по годам	руб.	-396 835,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
VII	Величина выравнивания НВВ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VIII	ИТОГО необходимая валовая выручка		44 250 116,90	49 336 839,68	51 957 661,26	55 355 666,24	58 342 533,70	61 509 855,75	64 999 151,77	68 571 937,68	72 363 003,53	76 386 494,26
<b>Расчет тарифа на тепловую энергию (мощность)</b>												
1	Одноставочный тариф, в том числе	руб./Гкал	2 021,20	2 101,10	2 212,72	2 357,43	2 484,63	2 619,52	2 768,11	2 920,27	3 081,72	3 253,07
	Темп роста	ед.		1,040	1,053	1,065	1,054	1,054	1,057	1,055	1,055	1,056

Таблица 15.5 – Тарифно–балансовая расчетная модель системы теплоснабжения для действующей ресурсоснабжающей организации ООО УК «Успех» (совокупная)

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	Производство тепловой энергии	Гкал	25 019,01	197,28	5 972,71	1 630,79	34 710,53	34 710,53	34 710,53	34 710,53	34 710,53	34 710,53	34 710,53	34 710,53	34 710,53
2	Собственные нужды источника тепла	Гкал	113,91	0,33	77,50	3,20	197,07	197,07	197,07	197,07	197,07	197,07	197,07	197,07	197,07
3	Отпуск с коллекторов источника	Гкал	24 905,10	196,94	5 895,21	1 627,59	34 513,46	34 513,46	34 513,46	34 513,46	34 513,46	34 513,46	34 513,46	34 513,46	34 513,46
4	Покупная энергия	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Отпуск в сеть	Гкал	24 905,10	196,94	5 895,21	1 627,59	34 513,46	34 513,46	34 513,46	34 513,46	34 513,46	34 513,46	34 513,46	34 513,46	34 513,46
6	Потери	Гкал	3 012,15	7,89	933,93	26,59	4 131,72	4 131,72	4 131,72	4 131,72	4 131,72	4 131,72	4 131,72	4 131,72	4 131,72
7	Потребители из сети	Гкал	21 892,95	189,05	4 961,28	1 601,01	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75
8	ПО (с учетом потребителей на коллекторе)	Гкал	21 892,95	189,05	4 961,28	1 601,01	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75
8.1	Собственное потребление	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	Реализация сторонним потребителям	Гкал	21 892,95	189,05	4 961,28	1 601,01	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75	30 381,75
<b>II</b>	<b>Операционные (подконтрольные расходы)</b>	<b>руб.</b>	<b>10 087 421,69</b>	<b>309 660,44</b>	<b>3 092 480,14</b>	<b>1 071 539,50</b>	<b>16 651 908,65</b>	<b>17 145 417,34</b>	<b>17 657 432,50</b>	<b>18 184 738,02</b>	<b>18 727 790,50</b>	<b>19 287 060,22</b>	<b>19 863 031,45</b>	<b>20 456 202,97</b>	<b>21 067 088,42</b>
<b>III</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>3 070 956,81</b>	<b>96 091,25</b>	<b>995 929,14</b>	<b>422 539,27</b>	<b>5 139 354,58</b>	<b>5 299 153,89</b>	<b>5 476 042,84</b>	<b>5 649 408,47</b>	<b>5 829 219,25</b>	<b>6 017 037,93</b>	<b>6 210 671,14</b>	<b>6 411 627,83</b>	<b>6 620 229,32</b>
3.1	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируруемую деятельность	руб.	66 284,40	505,61	11 884,24	3 264,86	85 966,63	89 408,49	93 008,59	96 753,65	100 649,51	104 702,24	108 918,15	113 303,82	117 866,08
3.2	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	руб.	7 565,70	1 075,60	1 593,13	6 705,14	7 565,70	7 565,70	7 565,70	7 565,70	7 565,70	7 565,70	7 565,70	7 565,70	7 565,70
3.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	руб.	2 405,27	4,76	341,15	70,76	2 405,27	2 405,27	2 405,27	2 405,27	2 405,27	2 405,27	2 405,27	2 405,27	2 405,27

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
3.3.2	расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	руб.	4 507,40	965,73	1 126,85	6 600,00	4 507,40	4 507,40	4 507,40	4 507,40	4 507,40	4 507,40	4 507,40	4 507,40	4 507,40
3.3.3	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	руб.	653,03	105,12	125,13	34,38	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03
3.3.3.1	налог на имущество организаций	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3.2	земельный налог	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3.3	транспортный налог	руб.	653,03	5,12	125,13	34,38	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03	653,03
3.3.3.4	водный налог	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3.5	прочие налоги	руб.	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.4	иные расходы	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3.4</b>	<b>отчисления на социальные нужды всего, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 250 687,85</b>	<b>85 669,09</b>	<b>819 436,46</b>	<b>312 150,63</b>	<b>3 965 900,94</b>	<b>4 083 437,41</b>	<b>4 205 381,47</b>	<b>4 330 967,16</b>	<b>4 460 303,23</b>	<b>4 593 501,67</b>	<b>4 730 677,83</b>	<b>4 871 950,49</b>	<b>5 017 441,99</b>
3.4.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	руб.	1 239 595,46	71 380,02	677 349,72	277 210,52	2 590 840,62	2 667 624,75	2 747 288,27	2 829 330,79	2 913 823,36	3 000 839,13	3 090 453,46	3 182 743,95	3 277 790,53
3.4.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	руб.	1 011 092,39	14 289,06	142 086,74	34 940,11	1 375 060,32	1 415 812,66	1 458 093,20	1 501 636,37	1 546 479,87	1 592 662,54	1 640 224,37	1 689 206,54	1 739 651,47
3.4.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	%	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
3.4.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	%	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
<b>3.5</b>	<b>расходы по сомнительным долгам (из состава внереализационных расходов)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.6</b>	<b>амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>219 934,04</b>	<b>1 278,99</b>	<b>31 287,55</b>	<b>61 995,37</b>	<b>314 495,95</b>	<b>314 495,95</b>	<b>314 495,95</b>	<b>314 495,95</b>	<b>314 495,95</b>	<b>314 495,95</b>	<b>314 495,95</b>	<b>314 495,95</b>	<b>314 495,95</b>
3.6.1	амортизация основных средств	руб.	56 653,69	0,00	0,00	53 400,00	110 053,69	110 053,69	110 053,69	110 053,69	110 053,69	110 053,69	110 053,69	110 053,69	110 053,69
3.6.2	амортизация прочего имущества	руб.	163 280,35	1 278,99	31 287,55	8 595,37	204 442,26	204 442,26	204 442,26	204 442,26	204 442,26	204 442,26	204 442,26	204 442,26	204 442,26
<b>3.7</b>	<b>другие обосновывающие расходы, в том числе</b>	<b>руб.</b>	<b>84 435,79</b>	<b>1 500,00</b>	<b>19 394,00</b>	<b>5 452,11</b>	<b>116 227,12</b>	<b>120 880,52</b>	<b>125 747,87</b>	<b>130 811,20</b>	<b>136 078,41</b>	<b>141 557,71</b>	<b>147 257,64</b>	<b>153 187,07</b>	<b>159 355,27</b>

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
3.7.1	расходы на обслуживание заемных средств	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.7.2	расходы на услуги банков	руб.	84 435,79	1 500,00	19 394,00	5 452,11	116 227,12	120 880,52	125 747,87	130 811,20	136 078,41	141 557,71	147 257,64	153 187,07	159 355,27
<b>3.8</b>	<b>Прочие неподконтрольные расходы</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>3.9</b>	<b>Единый налог при УСН</b>	<b>руб.</b>	<b>442 049,03</b>	<b>6 061,96</b>	<b>112 333,76</b>	<b>32 971,16</b>	<b>649 198,24</b>	<b>683 365,81</b>	<b>729 843,26</b>	<b>768 814,81</b>	<b>810 126,45</b>	<b>855 214,67</b>	<b>901 755,87</b>	<b>951 124,79</b>	<b>1 003 504,33</b>
3.10	Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования, в том числе:	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>IV</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов</b>	<b>руб.</b>	<b>31 488 573,93</b>	<b>206 506,67</b>	<b>7 257 300,07</b>	<b>1 836 008,20</b>	<b>43 777 759,06</b>	<b>46 575 375,85</b>	<b>50 580 694,11</b>	<b>53 816 149,40</b>	<b>57 265 761,93</b>	<b>61 072 583,09</b>	<b>65 003 640,57</b>	<b>69 195 773,37</b>	<b>73 666 619,37</b>
4.1	Расходы на топливо (основное)	руб.	23 467 836,60	190 585,35	5 686 365,61	1 672 533,67	34 584 830,93	36 974 165,86	39 530 768,18	42 266 317,79	45 193 378,71	48 453 975,22	51 814 061,27	55 409 353,36	59 256 315,88
4.2	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.3	Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	руб.	7 111 860,62	15 753,06	1 496 755,09	162 875,56	8 787 244,34	9 190 373,04	9 611 995,90	10 052 961,38	10 514 156,84	10 996 510,37	11 500 992,63	12 028 618,82	12 580 450,68
4.3.1	электрическая энергия, в том числе:	руб.	7 111 860,62	15 753,06	1 496 755,09	162 875,56	8 787 244,34	9 190 373,04	9 611 995,90	10 052 961,38	10 514 156,84	10 996 510,37	11 500 992,63	12 028 618,82	12 580 450,68
4.3.1.1	на технологические нужды ээ	руб.	7 072 763,06	15 447,37	1 489 263,27	160 817,40	8 738 291,10	9 139 173,99	9 558 448,02	9 996 956,90	10 455 583,07	10 935 249,44	11 436 921,26	11 961 608,06	12 510 365,70
4.3.1.2	на хозяйственные нужды ээ	руб.	39 097,56	305,69	7 491,82	2 058,17	48 953,24	51 199,05	53 547,88	56 004,48	58 573,77	61 260,94	64 071,38	67 010,75	70 084,98
4.3.2	покупная тепловая энергия, в том числе:	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.3.2.1	на технологические нужды тэ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.3.2.2	на хозяйственные нужды тэ	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>4.4</b>	<b>Расходы на холодную воду</b>	<b>руб.</b>	<b>1 155,72</b>	<b>168,26</b>	<b>191,55</b>	<b>598,96</b>	<b>1 552,45</b>	<b>1 616,08</b>	<b>1 682,32</b>	<b>1 751,28</b>	<b>1 823,07</b>	<b>1 897,79</b>	<b>1 975,58</b>	<b>2 056,56</b>	<b>2 140,86</b>

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
4.4.1	объем холодной воды на технологические нужды	м3	3,60	3,70	0,00	12,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	
4.4.2	тариф на холодную воду	руб./м3	321,03	45,48	0,00	47,54	431,24	448,91	467,31	486,47	506,41	527,16	548,77	571,27	594,68
<b>4.5</b>	<b>Расходы на теплоноситель</b>	<b>руб.</b>	<b>907 720,99</b>	<b>0,00</b>	<b>73 987,82</b>	<b>0,01</b>	<b>404 131,34</b>	<b>409 220,87</b>	<b>1 436 247,70</b>	<b>1 495 118,95</b>	<b>1 556 403,32</b>	<b>1 620 199,70</b>	<b>1 686 611,08</b>	<b>1 755 744,64</b>	<b>1 827 711,95</b>
4.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	м3	3 774,50	0,00	1 120,01	0,00	3 774,50	3 774,50	3 774,50	3 774,50	3 774,50	3 774,50	3 774,50	3 774,50	3 774,50
4.5.2	тариф на теплоноситель	руб./м3	240,49	0,00	66,06	0,00	319,27	365,53	380,51	396,11	412,35	429,25	446,84	465,16	484,23
<b>V</b>	<b>Прибыль</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.1</b>	<b>Капитальные вложения (инвестиции) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.2</b>	<b>Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.3</b>	<b>Резервный фонд (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.4</b>	<b>Прочие расходы (прибыль на прочие цели)</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Нормативный уровень прибыли	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Расчетная предпринимательская прибыль	руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>VI</b>	<b>Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, всего в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>-396 835,53</b>	<b>-65 604,04</b>	<b>-1 435 728,51</b>	<b>-212 388,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	экономически обоснованные расходы, понесенные и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, в т.ч. по годам	руб.	-396 835,53	-65 604,04	-1 435 728,51	-212 388,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая до	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателя / статьи затрат	Ед. изм.	2023				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования														
	<b>Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы</b>	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VII	<b>Величина выравнивания НВВ</b>	руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
VIII	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>		<b>44 250 116,90</b>	<b>546 654,33</b>	<b>9 909 980,84</b>	<b>3 117 698,84</b>	<b>65 569 022,30</b>	<b>69 019 947,08</b>	<b>73 714 169,45</b>	<b>77 650 295,89</b>	<b>81 822 771,69</b>	<b>86 376 681,24</b>	<b>91 077 343,16</b>	<b>96 063 604,17</b>	<b>101 353 937,12</b>
<b>Расчет тарифа на тепловую энергию (мощность)</b>															
1	<b>Одноставочный тариф, в том числе</b>	руб./Гкал	<b>2 021,20</b>	<b>2 891,57</b>	<b>1 997,46</b>	<b>1 947,34</b>	<b>2 158,17</b>	<b>2 271,76</b>	<b>2 426,27</b>	<b>2 555,82</b>	<b>2 693,16</b>	<b>2 843,05</b>	<b>2 997,77</b>	<b>3 161,89</b>	<b>3 336,01</b>
	<b>Темп роста (к минимальному тарифу)</b>	ед.					<b>1,108</b>	<b>1,053</b>	<b>1,068</b>	<b>1,053</b>	<b>1,054</b>	<b>1,056</b>	<b>1,054</b>	<b>1,055</b>	<b>1,055</b>