**Перечень муниципального имущества, относящегося к объектам коммунальной инфраструктуры (системам теплоснабжения) Муниципального учреждения “Шегарское сельское поселение”:**

1.**Двухэтажное нежилое здание** (котельная, насосная), площадью 262,50 кв.м., литер А, А1, инвентарный номер 69:258:0001:13:01633, кадастровый номер 70:16:0401003:1726, год ввода 1985,адрес объекта: **Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, Почтовый переулок, д.7к**

Нежилое здание является муниципальной собственностью МО «Шегарское сельское поселение», что подтверждается выпиской из ЕГРН от 20.07.2022, собственность 70-70-07/249/2011-350 от 30.11.2011.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **наименование** | **номер** | **количество** | **год** | **Технические характеристики** |
| Котел | 46524956607971901 | 1111 | 2017201820191997 | КВа-1,6Г (Ж)КВа-1,65 МВт КВа-1,65 МВтКВ-1,6 |
| Горелка газовая комбинированная  | 9652439 | 1 | 2018 | TBML-2.0  |
| Горелка газовая | 1700369Р181087GR | 11 | 20172019 | R91A-2.05 МВтR91A-2.05 МВт |
| Горелка газовая | 662 | 1 | 1997 | РГМГ-2.02 МВт |
| Электромагнитные заслонки | б/н | 3 |  |  |
| Комплект средств управления | б/н |  |  | ЛУЧ-1 |
| Сигнализатор факела | 958 | 1 | 1996 |  |
| Сигнализатор факела | 1159 | 1 | 1996 |  |
| Датчик | 27259 | 1 | 1983 | ДНТ-100 |
| Датчик | 22658 | 1 | 1982 | ДНТ-100 |
| Датчик | 64972 | 1 | 1985 | ТНМП-100 |
| Электроконтактный датчик | б/н | 2 |  |  |
| Напоромер | б/н | 3 |  |  |
| Электродвигатель | б/н | 1 |  | АИР112 МА2, 7, 8 кВт |
| Электродвигатель | 12,07 | 1 |  | 4АМ80, 1,5 кВт |
| Сетевой насос | б/н | 1 | 2002 | КМ 100-65-200, 30кВт/час, 3000 об/мин |
| Сетевой насос | б/н | 1 | 2004 | КМ 100-65-200, 30 кВт/час |
| Подпиточный насос | б/н | 1 | 1995 | К 20/30 5,5 кВт |
| Подпиточный насос | б/н | 1 | 2006 | К 20/30 5,5 Квт |
| Насос | б/н | 1 | 2002 | 1 ДЗ15-А, 75 кВт/час, 3000 об/мин |
| ФИП | 1613 | 1 | 1990 | Натрий-катионитовый на синтетической смоле КУ-2,8 1,5 тн |
| ФИП | б/н | 1 | 1990 | Натрий-катионитовый на синтетической смоле КУ-2,8 1,5 тн |
| Насос | 662 | 1 | 1997  | В210270106013 |
| Насос | б/н | 1 |  | ВК 5,5 кВт/час |
| Насос | б/н | 1 |  | К 50-32-125 КВ/16,3 кВт |
| Редуктор | б/н | 1 |  | В210270106102 |
| Станок заточный  | б/н | 1 |  | 1,5 кВт |
| Тисы | б/н | 1 |  | 160 мм |
| Здание насосной станции | б/н | 1 |  |  |
| Сетевой насос | б/н | 3 |  | К 20/30,5,5кВт |
| Сетевой насос | б/н | 1 |  | К 50-32-125 |
| Тепловые сети котельной «РУС» пер. Почтовый,7К – 4686 м, кадастровый номер 70:16:0000000:546 (выписка из ЕГРН от 16.02.2023, собственность 70:16:0000000:546-70/058/2023-1 от 16.02.2023): |
| Наименованиеучастка тепловой сети котельной | Протяженность участкапо трассев 2-хтрубномисполнении,м | Условныйдиаметртруб, ДУ,мм | Количествотруб всети,шт. | Способ прокладки(бесканальная, в каналах,надземная) | Годпроектированияучасткатепловыхсетей(годмонтажа) | Видытепловой изоляцииучасткатепловойсети |
| кот-РОВД | 80 | 209 | 2 | подземная | 1975 | минвата(рулон),рубероид |
| кот-РОВД | 220 | 209 | 2 | надземн | 1975 | минвата(рулон),рубероид |
| ТС | 640 | 57 | 2 | надземн | 1975 | минвата(рулон),рубероид |
| ул.Коммун. | 95 | 70 | 2 | надземн | 1975 | минвата(рулон),рубероид |
| ул.Коммун.,11а,б | 122 | 83 | 2 | надземн | 1975 | минвата(рулон),рубероид |
| пер. Почтовый | 144 | 83 | 2 | непр. каналы | 1975 | минвата(рулон),рубероид |
| район школы | 1071 | 101 | 2 | надземн | 1998 | минвата(рулон),рубероид |
| база комхоза | 503 | 101 | 2 | непр. каналы | 1998 | минвата(рулон),рубероид |
| кот-школа | 240 | 150 | 2 | непр.каналы | 1998 | минвата(рулон),рубероид |
| ТС | 70 | 51 | 2 | непр. каналы | 1998 | минвата(рулон),рубероид |
| Почт,4-вокз | 30 | 43 | 2 | надземн | 1998 | минвата(рулон),рубероид |
| ввода | 100 | 28 | 2 | надземн | 1998 | минвата(рулон),рубероид |
| ввода | 70 | 28 | 2 | подземн | 1998 | минвата(рулон),рубероид |
| ввода | 180 | 21 | 2 | надземн | 1998 | минвата(рулон),рубероид |

 2.**Двухэтажное кирпичное нежилое здание** (котельная), площадь 149,30кв.м.,литер А, инвентарный номер 69:258:0001:13:01634, кадастровый номер 70:16:0401003:1595, год ввода 1973, адрес объекта: **Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, Титова улица, д.10к;**

Нежилое здание является муниципальной собственностью МО «Шегарское сельское поселение», что подтверждается выпиской из ЕГРН от 20.07.2022, собственность 70-70-07/249/2011-349 от 30.11.2011

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Номер** | **Кол-во** | **Год** | **Технические характеристики** |
| котел | б/н | 2 | 1 996 | НР-18 1,0 |
| котел | б/н | 1 | 2004 | HP-18 1,0 (на угле) |
| горелка газовая | 18895 | 1 | 1987 | Л1-Н |
| горелка газовая | 18865 | 1 | 1987 | Л1-Н |
| комплект средств управления | 604 | 1 | 1987 | БУРС-1 |
| комплект средств управления | 147 |  1 | 1987 | БУРС-1 |
| электродвигатель | 2543 | 1 |  | 1,1 кВт, 1500 об/мин |
| электродвигатель | 2872 | 1 |  | 1.1 кВт. 1500 об/мин |
| электродвигатель | б/н | 1 |  |  |
| электродвигатель | б/н | 1 |  | АИР 71 М4 0,55 кВт, 1500 об/мин |
| манометр | б/н | 1 |  | МП4-УУ2 |
| манометр | 1030870 | 1 | 1989 | МП4-У |
| манометр | б/н | 1 |  | МТЛ-160 |
| предохранительный клапан | б/н |  |  | ПЗК |
| датчик | 14341 | 1 | 1987 | НМЛ 52 |
| датчик | 21272 | 1 | 1987 | НМЛ 52 |
| датчик | 9084 | 1 | 1987 | НМЛ 52 |
| датчик | 13187 | 1 | 1987 | ЛМП 52 |
| датчик | 19178 | 1 | 1986 | НМЛ 52 |
| датчик | б/н | 1 |  | НМЛ 52 УЗ |
| датчик | 13454 | 1 | 1987 | ЛМП 52 |
| датчик | б/н | 1 |  | ТНМП 52 |
| Датчик | 2583 | 1 | 1987 | ДНТ-100 |
| Датчик | 1833 | 1 | 1987 | ДНТ-100 |
| термометр ртутный | б/н |  |  |  |  |
| тягомер | б/н | 1 |  | ТНМП 52 |
| электроконтактный манометр | б/н | 1 | 1987 |  |
| электроконтактный манометр | 57080 | 1 | 1968 | ЭКМ-1У |
| электроконтактный манометр | 1 114 | 1 |  | ЭКТ |
| электроконтактный манометр | 8910 | 1 |  | экт |
| вентилятор | 58 | 1 | 1990 | В-ЦЧ-7 |
| ФИП | б/н | 2 | 1996 | натрий - катионитовый на синтетической смоле КУ-2,8 0,5 тн |
| водосчетчик | 709006945 | 1 |  | Minol |
| сетевой консольный насос | б/н | 1 | 1998 | 15 кВт/час |
| сетевой флянцевый насос | б/н | 1 |  | 15 кВт/час |
| подпиточный насос | б/н | 1 | 1998 | АИР112М2К20/30 7,5 кВт/час |
| дымосос | 12636 | 1 | 1991 |  |
| ГРО и внутренний газопровод | б/н | 1 |  |  |
| счетчик газовый | 1980 | 1 |  | БИР-3 ТЧРГАС 100 |
| труба дымовая металлическая | б/н | 1 |  | даиметр 700, высота 29 |  |
| щит пожарный (рукав) | б/н | 1 |  |  |
| станок заточный бытовой | 479701 | 1 |  | 0,5 кВт |
| подсобное помещение | б/н | 1 |  |  |
| шкаф  | б/н | 1 |  |  |
| Тепловые сети котельной по ул. Титова,10-967м |
| Наименованиеучастка тепловой сети котельной | Протяженность участкапо трассев 2-хтрубномисполне-нии, м | Условныйдиаметртруб, ДУ,мм | Коли-чествотруб всети,шт. | Способ прокладки(бесканальная, в каналах, надземная) | Год проекти-рования участка тепловой сети (год монтажа | Виды тепловой изоляции участка тепловой сети |
| ТК-3-ТК-2 | 50 | 101 | 2 | надземн | 1996 | минвата,рубероид |
| ТК-1-ж/д Титова,8 | 160 | 101 | 2 | канал | 1996 | минвата,рубероид |
| от котельной | 30 | 150 | 2 | канал | 1996 | минвата,рубероид |
| ввода ж/дТит,8,10,ул. Школ,49а | 52 | 51 | 2 | канал | 1996 | минвата,рубероид |
| ж/д Шк.45-47-Титова,8 | 100 | 51 | 2 | надземн | 1996 | минвата,рубероид |
| ввода | 170 | 28 | 2 | надзен | 1996 | минвата,рубероид |
| ТК-2-Ленина,72б | 280 | 83 | 2 | надземн | 1996 | минвата,рубероид |
| ТК-6-ул.Лен,52;вводаШкол,47,Лен,58 | 125 | 21 | 2 | надземн | 2004 | минвата,рубероид |

 3.**Двухэтажное кирпичное нежилое здание** (котельная), площадь 249,80кв.м.,литер А, инвентарный номер 69:258:0001:13:01665, кадастровый номер 70:16:0401003:1783, год ввода 1960, адрес объекта: **Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, Чапаева улица, д.62;**

Нежилое здание является муниципальной собственностью МО «Шегарское сельское поселение», что подтверждается выписка из ЕГРН от 20.07.2022, собственность 70-70-07/249/2011-348 от 30.11.2011

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Номер** | **Кол-во** | **Год** | **Технические характеристики** |
|  1 | котел | 4651 5050 | 11 | 20172018 | КВа-1,8Г (Ж)КВа-1,8Г (Ж) |
|  2 | котел | 672219953 | 11 | 20201995 | КВа-1,8Г (Ж)КВ-2 |
|  3 | комплект средств управления | 378 |  1 | 1992 | автоматика КСУМ2П-Г5 |
| 4 | комплект средств управления | б/н | 1 | 1992 | автоматика КСУМ2П-Г5 |
| 5 | комплект средств управления | 351 |  1 |  | автоматика КСУМ2П-Г5 |
| 6 | комплект средств управления | 525 | 1 | 1992 | автоматика БУС |
| 7 | горелка газовая | 1605930Р | 1 | 2018 | R91A-2.67 МВт |
| 8 | горелка газовая | 21607778Р |  1 | 2017 | R91A-2.67 МВт  |
| 9 | горелка газовая | б/н | 1 | 1995 | ГГ-2,02 МВт |
| 10 | горелка комбинированная | 9683618 | 1 | 2020 | TBML-260ME |
| 11 | электродвигатель | б/н | 1 |  |  |
| 12 | электродвигатель | 76 |  1 | 2001 | АИР 1 12 МА2, 4 кВт |
| 13 | электродвигатель | 71 | 1 | 2001 | АИР112МА2,4кВт |
| 14 | электродвигатель | А41 1 |  1 | 1997 | 4 AM 80А2УЗ, 1,5 кВт |
| 15 | электродвигатель | 8315 |  1 | 2007 | ЧАМ16084УЗД5кВт |
| 16 | электродвигатель | б/н | 1 |  | 15 кВт |
| 17 | датчик | 93507 86 | 1 |  | ТмМП-52-М2-УЗ |
| 18 | датчик | 9350874 | 1 |  | ТмМП-52-М2-УЗ |
|  19 | датчик | 93462 04 |  1 |  | ТНМП-52-М2-УЗ |
| 20 | датчик | 93508 38 | 1 |  | ТмМП-52-М2-УЗ |
| 21 | датчик | 93507 | 1 |  | ТмМП-52-М2-УЗ |
|  |  | 90 |  |  |  |  |
|  22 | датчик | 93483 65 | 1 |  | ТНМП-52-М2-УЗ |
|  23 | датчик | 93508 05 |  1 |  | ТмМП-52-М2-УЗ |
|  24 | датчик | 93508 22 | 1 |  | ТмМП-52-М2-УЗ |
|  25 | датчик | 93460 88 |  1 |  | ТНМП-52-М2-УЗ |
|  26 | датчик | 15237 | 1 | 1987 | НМП-52 |
|  27 | датчик | 93507 63 |  |  | ТмМП-52-М2-УЗ |
|  28 | датчик | 93508 64 |  1 |  | ТмМП-52-М2-УЗ, (отключен) |
|  29 | датчик | 93463 56 | 1 |  | ТНМП-52-М2-УЗ |
|  30 | электроконтактный манометр | 35867 |  1 | 1981 | ЭКМ-1У |
|  31 | электроконтактный манометр | 25237 3 |  1 | 1984 | ЭКМ-1У |
|  32 | электроконтактный манометр | 24909 4 |  1 | 1984 | ЭКМ-1У |
|  33 | электроконтактный манометр |  | 1 | 2000 | экм |
| 34 | электротермометр | 7927 | 1 |  | АЛ-2 (без стекла) |
| 35 | электротермометр | 7961 | 1 |  | АЛ-2 (без стекла) |
| 36 | электротермометр | 6571 | 1 |  | АЛ-2 |
| 37 | электротермометр | 7969 | 1 |  | АЛ-2 |
| 38 | электротермометр | 5075 | 1 |  | АЛ-2 (без стекла) |
| 39 | электротермометр | 7948 | 1 |  | АЛ-2 (без стекла) |
| 40 | электротермометр | 1661 | 1 |  | АЛ-2 |
| 41 | электротермометр | 7949 | 1 |  | АЛ-2 (без стекла) |
| 42 | манометр | б/н | 1 | 2005 | МП4-УУ2 |
| 43 | манометр | б н | 2 |  |  |
| 44 | манометр | 49481 6 | 1 |  | МПЗА-У |
| 45 | манометр | б/н |  |  | МП4-УУ2 |
| 46 | термометр ртутный | б/н | 4 |  |  |
| 47 | вентилятор дутьевой | 570 | 1 | 2005 | 2,8 |
| 48 | вентилятор дутьевой | 129 | 2 |  | 2,8 |
| 49 | вентилятор дутьевой | б/н |  |  | 2.8 |
| 50 | ФИП | б/н | 2 | 1995 | натрий-катионитовый на синтетической смоле КУ-2,8 1,5 тн |
| 51 | сетевой насос | б/н | 1 | 1995 | 1Д315-50, 1500 об./мин., 75 кВт/час |  |
| 52 | сетевой насос | б/н | 1 | 2000 | 1Д315-50А, 3000 об./мин., 55 кВт/час |
| 53 | сетевой насос | б/н | 1 | 2003 | КМ 100-65-200 3000 об./мин.,30 кВт/час |
|  |
| 54 | подпиточный насос | б/н | 1 | 1995 | К 20/30, 5.5 кВт/час |
| 55 | подпиточный насос | б/н | 1 | 2006 | К 20/30, 5,5 кВт/час |  |
| 56 | дымосос | 7682 | 1 | 1997 | ДН**-**8 |
| 57 | дымосос | 71738 | 1 | 1997 | ДН**-**8 |
| 58 | емкость резервного топлива | б/н | 1 |  | 20 куб. м |
| 59 | емкость для воды | б/н | 1 |  | 100 куб. м |
| 60 | труба дымовая | б/н | 1 |  | диаметр 1000, высота 31 м. |
| 61 | ГРО и внутренний газопровод | б/н | 1 |  |  |
|  62 | Насос сетевой (Чапаева) | б/н | 1 |  | К-50-32-125  |
| 63 | Насос сетевой (Пушкина) | б/н | 1 |  | К-65-50-160 |  |
| 64 | Насос сетевой (Пушкина) | б/н | 1 |  | К20/30 резервный |  |
| 65 | Насос (пятиэтажки) | б/н | 1 |  | Д200-36 |  |
| 66 | Насос (пятиэтажки) | б/н | 1 |  | резервный |  |
| Тепловые сети котельной «ПМК» ул. Чапаева, 62 – 4367 м., кадастровый номер 70:16:0401003:4454 (выписка из ЕГРН от 15.02.2023, собственность 70:16:0401003:4454-70/058/2023-1 от 02.02.2023): |  |
| Наименованиеучастка тепловой сети котельной | Протяженность участкапо трассев 2-хтрубномисполнении, м | Условныйдиаметртруб, ДУ,мм | Количествотруб всети,шт. | Способ прокладки(бесканальная, в каналах, надземная) | Год проектиро-вания участка тепловой сети(год монтажа) | Виды тепловой изоляции участка тепловой сети |  |
| кот.-ТК Мол | 15 | 263 | 2 | непр.каналы | до 1998 | минвата(рулон),рубероид |  |
| Т/с | 712 | 51 | 2 | непр.каналы | до 1998 | минвата(рулон),рубероид |  |
| т/с | 484 | 51 | 2 | надземн | до 1998 | минвата(рулон),рубероид |  |
| ул. Чапаева | 1302 | 150 | 2 | надземн | до 1998 | минвата(рулон),рубероид |  |
| ул. Чапаева | 130 | 209 | 2 | надземн | 2003 | минвата(рулон),рубероид |  |
| ввода | 14 | 28 | 2 | надземн | до 1998 | минвата(рулон),рубероид |  |
| ввода | 335 | 28 | 2 | подземная | до 1998 | минвата(рулон),рубероид |  |
| ул. Молод.7 | 60 | 34 | 2 | непр. каналы | до 1998 | минвата(рулон),рубероид |  |
| кот.-АПЛ | 360 | 83 | 2 | надземн | 2003 | минвата(рулон),рубероид |  |
| ул. Сов. АПЛ | 152 | 83 | 2 | непр. каналы | до 1998 | минвата(рулон),рубероид |  |
| ул. Пушкина | 440 | 101 | 2 | надземн | до 1998 | минвата(рулон),рубероид |  |
| ж/ дул. Мол. | 538 | 101 | 2 | непр.каналы | до 1998 | минвата(рулон),рубероид |  |
| ЦТП- №2.5 | 54 | 70 | 2 | надземн | до 1998 | минвата(рулон),рубероид |  |
| ул. Промыш. | 180 | 70 | 2 | непр. каналы | до 1998 | минвата(рулон),рубероид |  |
| ввода | 20 | 21 | 2 | подземная | до 1998 | минвата(рулон),рубероид |  |
| ввода | 15 | 21 | 2  | надземн | до 1998 | минвата(рулон),рубероид |  |
| ул. Чапаева | 380 | 150 | 2 | непр. каналы  | до 1998 | минвата(рулон),рубероид |  |

 **4.** **Нежилое здание (котельная)**, назначение: нежилое, 2- этажное (подземных этажей – 0), адрес (местонахождение): **Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, ул. Коммунистическая, д. 26а**

Нежилое здание (котельная) является муниципальной собственностью, государственная регистрация права 70-70-07/232/2013-493 от 16.10.2013 в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области, кадастровый номер: 70:16:0401002:2607

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** |  **Наименование** | **Площадь/****протяженность** |  **Технические характеристики** |
| наименование оборудования | кол-во |  |
| 1 | котел (номер 2000-63, 2011 год) | 1 | GP-2000/ 2.000 кВт |
| 2 | котел (номер 2000-64, 2011 год) | 1 | GP-2000/ 2.000 кВт |
| 3 | газовая горелка комбинированная | 1 | МКЗ.3-ZM-L-N-SD. 2000 кВт |
| 4 | газовая горелка | 1 | MG3.3-ZM-L-N-SD, 2.000 кВт |
| 5 | насосы циркуляционные котельного контура | 2 | NB 80-160/151, 144 м3/час,23 м вод.ст. |
| 6 | баки раширительные мембранные | 2 | МАG N400 л, 6 бар, 120 град. С |
| 7 | установка водоподготовки | 1 | GENO-mat WF65, 2 м3/час |
| 8 | теплообменники | 2 | FP 42-163-1-N, 4000 кВт, Vs=144 m3|h |
| 9 | насосы циркуляционные отопительного контура | 2 | NB 80-160/177, 144 м3/час,37 м вод.ст. |
| 10 | предохранительные клапаны котлов | 2 | DN65/100 4,0 bar |
| 11 | устройство защиты от выкипания | 2 |  |
| 12 | силовой щит | 1 |  |
| 13 | шкаф автоматики и управления котлами | 1 |  |
| 14 | ограничители давления в котле | 4 | DIN 4751-2 |
| 15 | система котельного контура |  |  |
| 16 | заслонки с электроприводом | 2 | LP-DN1150/230V |
| 17 | заслонки | 20 | LP-DN1150 |
| 18 | трехходовый смесительный клапан | 1 | VXF 40 150-300SKC62//24V/0-10V/kvs=300m3/h-DN150 |
| 19 | дисковые обратные клапаны | 4 | PK71/DN125 |
| 20 | датчики температуры | 2 |  |
| 21 | манометры | 34 | 0-6bar |
| 22 | рабочий термостат | 2 | 120 град. С |
| 23 | датчики температуры дымовых газов | 2 | 400 град. С |
| 24 | топливная система |  |  |
| 25 | термоклапан | 1 | DN 50/PN5 |
| 26 | предохранительный моторный клапан | 1 | P<5bar/230 V |
| 27 | датчик давления | 1 | 0-10 bar//24V/0-10V |
| 28 | датчик давления | 5 | 0-6 bar//24V/0-10V |
| 29 | фильтр газовый | 1 |  |
| 30 | счетчик расхода газа с объемным корректором | 3 | СГ-ЭК-Вэ-Р-0,75-100/1.6; СГ-ЭК-Вэ-Р-0,2-250/1,6 |
| 31 | регулятор давления | 1 | 3-6 bar/250 mbar |
| 32 | предохранительный запорный клапан | 1 | 400 mbar |
| 33 | сборный предохранительный клапан | 1 | 340 mbar |
| 34 | маномерты | 2 | 0-6 bar |
| 35 | капсульный маномерт | 3 | 0-600 mbar |
| 36 | шаровые краны | 5 | 1/2 |
| 37 | шаровые краны | 3 | DN80 |
| 38 | подпиточная система котельного контура |  |  |
| 39 | резервуар |  | V=2000л |
| 40 | центробежные насосы | 2 | CRN1-7A//0.37 kW/230V/-lm3/h/40m вод.ст. |
| 41 | обратные клапаны | 2 | RK70/DN125 |
| 42 | шаровые краны | 21 | Globo H DN25 |
| 43 | подпиточная система отопительного контура |  |  |
| 44 | центробежные насосы | 2 | CRN3-11A//11 kW/230V |
| 45 | шаровые краны | 5 | Globo H DN32 |
| 46 | система сырой воды и водоподготовки |  |  |
| 47 | фильтр | 1 | ASTRO HWS 1’’ |
| 48 | мембранный предохранительный клапан | 1 | 1’’ /8 bar |
| 49 | электромагнитный клапан | 1 | 1’’ |
| 50 | шаровые краны | 2 | Globo H/1’’ |
| 51 | отопительная система |  |  |
| 52 | грязеуловители | 2 | DN150 |
| 53 | задвижки | 2 | DN150 |
| 54 | заслонки | 1 | LP-DN65 |
| 55 | датчики температуры | 8 | 0-120 град С |
| 56 | вентиляция котельной |  |  |
| 57 | вытяжные вентиляторы | 2 |  |
| 58 | калориферы | 2 | 3500 m3/h/QH=20kW |
| 59 | сервомоторы управления жалюзями | 2 | FRM?230V |
| 60 | комнатный термостат | 1 | 5-40 град. С/230V |
| 61 | система жидкого топлива |  |  |
| 62 | фильтр жидкого топлива | 1 |  |
| 63 | шаровые краны | 2 | Globo H/1” |
| 64 | устройство сигнализации о загозованности | 1 | ЭКО-1 |
| 65 | датчик СО | 2 |  |
| 66 | датчик газа | 2 |  |
| 67 | аварийный выключатель | 4 |  |
| 68 | опто-электронный сигнализатор дыма | 4 |  |
| 69 | устройство сигнализации о взломе | 1 |  |
| 70 | счетчик электроэнергии | 1 |  |
| 71 | прибор учета тепловой энергии | 1 | ТЭМ-104 (ПРП-80) |
| 72 | ФИП (б/н), 2002г. | 1 | натрий-катионитовый на синтетической смоле, КУ-2,8 1,0 тн. |
| 73 | ФИП (б/н), 2002г. | 1 | на синтетической смоле, КУ-2,8 0,5 тн. |
| 74 | бак (2799), 2001г. | 2 | WESTER LINE |
| 75 | манометр (б/н) | 2 | EN 837-3.6 атм |
| 76 | манометр (б/н) | 2 | EN 837-3.40 атм |
| 77 | установка водоподготовительная | 1 | ТУ 24,01-95, ВПУ-6 |
| 78 | водосчетчик (708006907) | 1 | Minol |
| 79 | водосчетчик | 1 | Qirom BCKM 16-40 |
| 80 | подпиточный насос, 2003г. | 2 | К 20/30 |
| 81 | щит | 2 | ЩО-1, ЩО-2 |
| 82 | щит | 1 | ЩУА |
| 83 | дизельная электростанция | 1 | ДЭС-100 |
| 84 | резервное топливное хозяйство |  |  |
| 85 | резервуары жидкого топлива | 2 | v=2\*25м3  |
| 86 | тепловые сети, кадастровый номер 70:16:0401002:4844 (выписка из ЕГРН от 15.02.2023, собственность 70:16:0401002:4844-70/058/2023-1 от 02.02.2023) | 2308 м. |  |

**5. Мобильная котельная установка** в контейнерном исполнении, адрес (местонахождение): **Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, ул. Коммунистическая, д. 26а**, 4000 kW

6. **Автономный источник тепла**, расположенный по адресу: **с. Мельниково, ул. Горького, 33**, включающий следующее имущество: помещение модульного типа-1шт., котел КСТГВ 31,5-1шт., котел BAXI Slim 1.49 - 1шт., насос ТОР-S 250/10-1шт., счетчик СГМН 6-1шт., сигнализатор СИКЗ-32 УСД-1шт., Клапан КТЗ 001-32-1шт., тепловые сети протяженностью 20м, условный диаметр труб-50мм, способ прокладки- наземная, объем воды в сетях -0,079м3,тип изоляции- минвата, рубероид.

**7. Автономный источник тепла**, расположенный по адресу: **с. Мельниково, ул.Горького, 35**, включающий следующее имущество: помещение модульного типа-1шт., котел КСТГВ 31,5-1шт., котел BAXI Slim 1.49 -1шт., насос ТОР-S 40/10-1шт., счетчик КВ-G 10-1шт., сигнализатор СИКЗ-32 УСД-1шт., Клапан КТЗ 001-32-1шт., тепловые сети протяженностью 20м, условный диаметр труб- 50мм, способ прокладки- надземная, объем воды в сетях- 0,079м3, тип изоляции- минвата, рубероид.

 **8. Автономный источник тепла**, расположенный по адресу: **с. Мельниково, ул. Заречная, 1а**, включающий следующее имущество: помещение модульного типа-1шт., котел КСТГ 31,5-1шт., котел КОВ 40СП-1шт., насос ТОР-S 250/10-1шт., счетчик СГМН 6-1шт., сигнализатор СИКЗ-32 УСД-1шт., Клапан КТЗ 001-32-1шт, тепловые сети протяженностью 40м, условный диаметр труб- 50мм, способ прокладки- надземная, объем воды в сетях- 0,157м3, тип изоляции- минвата, рубероид.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **9.** | **Автономный источник тепла № 20**тепловые сети адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 6,5 кв.м.20 м. | Установленная (проектная) мощность котельной ---0,086 Гкал/часРасчетный температурный график сетевой воды ---90/70 оС/ оСДымовая труба: ---материал- труба стальная В Ст. 6 по ГОСТ 380-71\* высота --- 4 м диаметр --- 250 мм топливо (осн) ---- газ (метан) |
| котлы | 2 | КЧМ-5 типа Комбм ,2006 год |
| насос сетевой | 1 | WILO типа TOP-S |
| насос подпиточный | 1 | Фирма Джиликс типа Джамбо |
| краны шаровые КШ | 6 | 2006 года |
| **10.** | **Автономный источник тепла № 21**тепловые сети адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 6,5 кв.м.20 м. | Установленная (проектная) мощность котельной ---0,086 Гкал/часРасчетный температурный график сетевой воды ---90/70 оС/ оСДымовая труба: ---материал- труба стальная В Ст. 6 по ГОСТ 380-71\* высота --- 4 м диаметр --- 250 мм топливо (осн) ---- газ (метан) |
| котлы | 2 | КЧМ-5 типа Комбм ,2006 год |
| насос сетевой | 1 | WILO типа TOP-S |
| насос подпиточный | 1 | Фирма Джиликс типа Джамбо |
| краны шаровые КШ | 6 | 2006 года |
| **11.** | **Автономный источник тепла № 22**тепловые сети адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 6,5 кв.м.20 м. | Установленная (проектная) мощность котельной ---0,086 Гкал/часРасчетный температурный график сетевой воды ---90/70 оС/ оСДымовая труба: ---материал- труба стальная В Ст. 6 по ГОСТ 380-71\* высота --- 4 м диаметр --- 250 мм топливо (осн) ---- газ (метан) |
| котлы | 2 | КЧМ-5 типа Комбм ,2006 год |
| насос сетевой | 1 | WILO типа TOP-S |
| насос подпиточный | 1 | Фирма Джиликс типа Джамбо |
| краны шаровые КШ | 6 | 2006 года |
| **12.** | **Автономный источник тепла № 23**тепловые сети адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 6,5 кв.м.20 м. | Установленная (проектная) мощность котельной ---0,086 Гкал/часРасчетный температурный график сетевой воды ---90/70 оС/ оСДымовая труба: ---материал- труба стальная В Ст. 6 по ГОСТ 380-71\* высота --- 4 м диаметр --- 250 мм топливо (осн) ---- газ (метан) |
| котлы | 2 | КЧМ-5 типа Комбм ,2006 год |
| насос сетевой | 1 | WILO типа TOP-S |
| насос подпиточный | 1 | Фирма Джиликс типа Джамбо |
| краны шаровые КШ | 6 | 2006 года |
| **13.** | **Автономный источник тепла № 24**тепловые сети адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 6,5 кв.м.20 м. | Установленная (проектная) мощность котельной ---0,086 Гкал/часРасчетный температурный график сетевой воды ---90/70 оС/ оСДымовая труба: ---материал- труба стальная В Ст. 6 по ГОСТ 380-71\* высота --- 4 м диаметр --- 250 мм топливо (осн) ---- газ (метан) |
| котлы | 2 | SLIM 1.49 ВАХI,2007 год |
| насос сетевой | 1 | WILO типа TOP-S |
| насос подпиточный | 1 | Фирма Джиликс типа Джамбо |
| краны шаровые КШ | 6 | 2007 года |
| **14.** | **Автономный источник тепла № 25**тепловые сети адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 6,5 кв.м.20 м. | Установленная (проектная) мощность котельной ---0,086 Гкал/часРасчетный температурный график сетевой воды ---90/70 оС/ оСДымовая труба: ---материал- труба стальная В Ст. 6 по ГОСТ 380-71\* высота --- 4 м диаметр --- 250 мм топливо (осн) ---- газ (метан) |
| котлы | 2 | SLIM 1.49 ВАХI,2007 год |
| насос сетевой | 1 | WILO типа TOP-S |
| насос подпиточный | 1 | Фирма Джиликс типа Джамбо |
| краны шаровые КШ | 6 | 2007 года |
| **15.** | **Автономный источник тепла № 26**тепловые сети адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 6,5 кв.м.20 м. | Установленная (проектная) мощность котельной ---0,086 Гкал/часРасчетный температурный график сетевой воды ---90/70 оС/ оСДымовая труба: ---материал- труба стальная В Ст. 6 по ГОСТ 380-71\* высота --- 4 м диаметр --- 250 мм топливо (осн) ---- газ (метан) |
| котлы | 2 | SLIM 1.49 ВАХI,2007 год |
| насос сетевой | 1 | WILO типа TOP-S |
| насос подпиточный | 1 | Фирма Джиликс типа Джамбо |
| краны шаровые КШ | 6 | 2007 года |
| **16.** | **Автономный источник тепла № 27**тепловые сети адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 6,5 кв.м.20 м. | Установленная (проектная) мощность котельной ---0,086 Гкал/часРасчетный температурный график сетевой воды ---90/70 оС/ оСДымовая труба: ---материал- труба стальная В Ст. 6 по ГОСТ 380-71\* высота --- 4 м диаметр --- 250 мм топливо (осн) ---- газ (метан) |
| котлы | 2 | SLIM 1.49 ВАХI,2007 год |
| насос сетевой | 1 | WILO типа TOP-S |
| насос подпиточный | 1 | Фирма Джиликс типа Джамбо |
| краны шаровые КШ | 6 | 2007 года |
| **17.** | **Автономный источник тепла № 28**тепловые сети адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 6,5 кв.м.20 м. | Установленная (проектная) мощность котельной ---0,086 Гкал/часРасчетный температурный график сетевой воды ---90/70 оС/ оСДымовая труба: ---материал- труба стальная В Ст. 6 по ГОСТ 380-71\* высота --- 4 м диаметр --- 250 мм топливо (осн) ---- газ (метан) |
| котлы | 2 | SLIM 1.49 ВАХI,2007 год |
| насос сетевой | 1 | WILO типа TOP-S |
| насос подпиточный | 1 | Фирма Джиликс типа Джамбо |
| краны шаровые КШ | 6 | 2007 года |
| **18.** | **Насосная станция**, назначение: сооружения коммунального хозяйства, адрес (местонахождение): **Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, ул. Пушкина** | 14,1 кв.м. | Муниципальная собственность, государственная регистрация права 70:16:0401003:3990-70/007/2017-1 от 13.04.2017 в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области, кадастровый номер: 70:16:0401003:3990 |
| **19.** | **Насосная станция**, назначение: сооружения коммунального хозяйства, адрес (местонахождение): **Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, ул. Кирова** | 17,6 кв.м. | Муниципальная собственность, государственная регистрация права 70:16:0401003:3989-70/007/2017-1 от 13.04.2017 в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области, кадастровый номер: 70:16:0401003:3989 |

Приложение № 2

к Договору аренды

муниципального имущества

№ 1 от 15.09.2023

**Акт**

**приема-передачи муниципального имущества**

с. Мельниково Томская область Шегарский район 15.09.2023

**Муниципальное образование «Шегарское сельское поселение», от имени и в интересах которого выступает муниципальное казённое учреждение «Администрация Шегарского сельского поселения**», действующее на основании Устава зарегистрированного в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Томской области 13.08.2015, в лице Главы Шегарского сельского поселения **Непомнящих Юрия Викторовича,** действующего на основании Решения Совета Шегарского сельского поселения Шегарского района Томской области от 27.01.2022 №146,именуемое в дальнейшем «Арендодатель»,с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Успех»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», действующее на основании Устава, утвержденного учредителем общества с ограниченной ответственностью, в лице Генерального директора **Шиянова Андрея Геннадьевича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

 На основании договора аренды муниципального имущества № 1 от 15.09.2023 Арендодатель передал Арендатору во временное владение и пользование муниципальное имущество в состоянии, позволяющем осуществлять его нормальную эксплуатацию:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  **Наименование** | **Количество** | **Год** | **Балансовая стоимость (руб.)** |
|  1.Двухэтажное нежилое здание (котельная, насосная), площадь 262,50 кв.м., литер А,А1, инвентарный номер 69:258:0001:13:01633, адрес объекта: Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, Почтовый переулок, д.7к, кадастровый номер 70:16:0401003:1726,тепловые сети 4686 м, кадастровый номер 70:16:0000000:546 | 1 | 1985 | 3855082,96 |
|  2. Двухэтажное кирпичное нежилое здание (котельная), площадь 149,30кв.м., литер А, инвентарный номер 69:258:0001:13:01634,адрес объекта: Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, Титова улица, д.10к, кадастровый номер 70:16:0401003:1595тепловые сети 967 м. | 1 | 1973 | 2440581,94 |
| 3.Двухэтажное кирпичное нежилое здание (котельная), площадь 249,80кв.м., литер А, инвентарный номер 69:258:0001:13:01665, адрес объекта: Томская область, Шегарский район, с.Мельниково, Чапаева улица, д.62, кадастровый номер 70:16:0401003:1783тепловые сети 4367м., кадастровый номер 70:16:0401003:4454 |  1 | 1960  | 3499684,80  |
| 4. Нежилое здание (котельная), назначение: нежилое, 2- этажное (подземных этажей – 0), площадью 220 кв.м., адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, ул. Коммунистическая, д. 26а тепловые сети 2308 м., кадастровый номер 70:16:0401002:4844 | 1 | 1969 | 11 123 672,36 |
| 5. Мобильная котельная установка в контейнерном исполнении, адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, ул. Коммунистическая, д. 26а | 1 |  | 14 640 000,00 |
|  6. Автономный источник тепла, расположенный по адресу: с. Мельниково, ул. Горького,33, включающий следующее имущество: помещение модульного типа-1шт., котел КСТГВ 31,5-1шт., котел BAXI Slim 1.49 -1шт., насос ТОР-S 250/10-1шт., счетчик СГМН 6-1шт., сигнализатор СИКЗ-32 УСД-1шт., Клапан КТЗ 001-32-1шт., тепловые сети протяженностью 20м, условный диаметр труб-50мм, способ прокладки- наземная, объем воды в сетях -0,079м3,тип изоляции- минвата, рубероид |  1 | 2008  | 152000  |
|  7. Автономный источник тепла расположенный по адресу: с.Мельниково, ул.Горького,35, включающий следующее имущество: помещение модульного типа-1шт., котел КСТГВ 31,5-1шт., котел BAXI Slim 1.49 -1шт., насос ТОР-S 40/10-1шт., счетчик КВ-G 10-1шт., сигнализатор СИКЗ-32 УСД-1шт., Клапан КТЗ 001-32-1шт., тепловые сети протяженностью 20м, условный диаметр труб- 50мм, способ прокладки- надземная, объем воды в сетях- 0,079м3, тип изоляции- минвата, рубероид |  1 | 2008  | 152000  |
|  8. Автономный источник тепла расположенный по адресу: с. Мельниково, ул. Заречная,1а, включающий следующее имущество: помещение модульного типа-1шт., котел КСТГ 31,5-1шт., котел КОВ 40СП-1шт., насос ТОР-S 250/10-1шт., счетчик СГМН 6-1шт., сигнализатор СИКЗ-32 УСД-1шт., Клапан КТЗ 001-32-1шт, тепловые сети протяженностью 40м, условный диаметр труб- 50мм, способ прокладки- надземная, объем воды в сетях- 0,157м3, тип изоляции- минвата, рубероид |  1 | 2008  | 152000  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **9.** | Автономный источник тепла № 20 6,5 кв.м.тепловые сети 20 м.  адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 1 | 745 560,00 | 256 600,58 |
| котлы | 2 |
| насос сетевой | 1 |
| насос подпиточный | 1 |
| краны шаровые КШ | 6 |
| **10.** | Автономный источник тепла № 21 6,5 кв.м.тепловые сети 20 м.  адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 1 | 745 560,00 | 261 993,92 |
| котлы | 2 |
| насос сетевой | 1 |
| насос подпиточный | 1 |
| краны шаровые КШ | 6 |
| **11.** | Автономный источник тепла № 22 6,5 кв.м.тепловые сети 20 м.  адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 1. | 700 000,00 | 252 881,96 |
| котлы | 2 |
| насос сетевой | 1 |
| насос подпиточный | 1 |
| краны шаровые КШ | 6 |
| **12.** | Автономный источник тепла № 23 6,5 кв.м.тепловые сети 20 м. адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 1 | 685 890,00 | 218 532,20 |
| котлы | 2 |
| насос сетевой | 1 |
| насос подпиточный | 1 |
| краны шаровые КШ | 6 |
| **13.** | Автономный источник тепла № 24 6,5 кв.м. тепловые сети 20 м.  адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 1 | 700 000,00 | 202 708,18 |
| котлы | 2 |
| насос сетевой | 1 |
| насос подпиточный | 1 |
| краны шаровые КШ | 6 |
| **14.** | Автономный источник тепла № 25 6,5 кв.м.тепловые сети 20 м. адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 1 | 700 000,00 | 200 844,75 |
| котлы | 2 |
| насос сетевой | 1 |
| насос подпиточный | 1 |
| краны шаровые КШ | 6 |
| **15.** | Автономный источник тепла № 26 6,5 кв.м.тепловые сети 20 м. адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 1 | 745 560,00 | 261 996,74 |
| котлы | 2 |
| насос сетевой | 1 |
| насос подпиточный | 1 |
| краны шаровые КШ | 6 |
| **16.** | Автономный источник тепла № 27 6,5 кв.м.тепловые сети 20 м. адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 1 | 685 890,00 | 207 926,30 |
| котлы | 2 |
| насос сетевой | 1 |
| насос подпиточный | 1 |
| краны шаровые КШ | 6 |
| **17.** | Автономный источник тепла № 28 6,5 кв.м.тепловые сети 20 м., адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, Агрогородок | 1 | 700 000,00 | 202 708,38 |
| котлы | 2 |
| насос сетевой | 1 |
| насос подпиточный | 1 |
| краны шаровые КШ | 6 |
| **18.** | Насосная станция, 14,1 кв.м., назначение: сооружения коммунального хозяйства, адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, ул. Пушкина | 1 | 56 000,00 | 56 000,00 |
| **19.** | Насосная станция, 17,6 кв.м., назначение: сооружения коммунального хозяйства, адрес (местонахождение): Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, ул. Кирова | 1 | 112 000,00 | 112 000,00 |

 Стороны претензий к друг другу не имеют.

 Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Арендодателя, второй для Арендатора.

 **Арендодатель: Арендатор:**

|  |  |
| --- | --- |
|  Муниципальное образование «Шегарское сельское поселениеМуниципальное казённое учреждение «Администрация Шегарского сельского поселения»636130, Томская область, Шегарский район, с.Мельниково, ул. Московская,13,ИНН/КПП 7016005744/701601001Отделение Томск Банка России/УФК по Томской области, г. ТомскБИК 016902004, ОКТМО 69658485,Единый счет бюджета (корр. счет) 40102810245370000058Расч. счет 03231643696584856500УФК по Томской области (Управление финансов Администрации Шегарского района, МКУ «Администрация Шегарского сельского поселения»)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ю.В. Непомнящих/ | ООО УК «Успех»636130, Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, ул. Московская, д. 13п, пом. 1ИНН/КПП 7016007156/701601001ОРГН 1117026000024В Томском РФ ОАО «Россельхозбанк»г. Томск р/с 40702810064070000026к/сч. 30101810300000000711БИК 046902711\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ А.Г. Шиянов/ |